

Утвержден «13 августа 2008 г.  
Советом директоров  
ОАО «Сантехприбор»  
Протокол № 3 от «13» августа 2008г.

## **Е Ж Е К В А Р Т А Л Ы Н Ы Й О Т Ч Е Т**

***Открытое акционерное общество «Сантехприбор»***

***Код эмитента: 55298-D***

***за 2 квартал 2008 года***

***Место нахождения: 420030, Республика Татарстан, г. Казань, ул. К. Цеткина, д. 18/20***

***Информация, содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете, подлежит раскрытию в соответствии с законодательством Российской Федерации о ценных бумагах***

Генеральный директор ОАО «Сантехприбор» \_\_\_\_\_ М.В. Латыпов  
(подпись)

13 августа 2008 года

Главный бухгалтер ОАО «Сантехприбор» \_\_\_\_\_ Е.В. Борисова  
(подпись)

13 августа 2008 года

(М.П.)

Контактное лицо: ***Галимуллина Эльмира Наилевна***

***Бухгалтер***

Тел.: ***(843) 512-85-91*** Факс: ***(843) 512-85-91***

Адрес электронной почты: ***econotdel@ksant.ru***

Адрес страницы в сети Интернет, на которой раскрывается информация,  
содержащаяся в настоящем ежеквартальном отчете: ***www.ksant.ru***

## Оглавление

Введение	Стр. 6
I. Краткие сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах, об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента, а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	Стр. 7-10
1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента	
1.2. Сведения о банковских счетах эмитента	
1.3. Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента	
1.4. Сведения об оценщике эмитента	
1.5. Сведения о консультантах эмитента	
1.6. Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет	
II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента	Стр. 11-16
2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента	
2.2. Рыночная капитализация эмитента	
2.3. Обязательства эмитента	
2.3.1. Кредиторская задолженность	
2.3.2. Кредитная история эмитента	
2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам	
2.3.4. Прочие обязательства эмитента	
2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг	
2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг	
2.5.1. Отраслевые риски	
2.5.2. Страновые и региональные риски	
2.5.3. Финансовые риски	
2.5.4. Правовые риски	
2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента	
2.5.6. Банковские риски	
III. Подробная информация об эмитенте	Стр. 17-24
3.1. История создания и развитие эмитента	
3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента	
3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента	
3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента	
3.1.4. Контактная информация	
3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика	
3.1.6. Филиалы и представительства эмитента	
3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	
3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента	
3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента	
3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента	
3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента	
3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий	
3.2.6. Совместная деятельность эмитента	
3.2.7. Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами	
3.2.8. Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью	

которых является добыча полезных ископаемых

3.2.9.Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи

3.3.Планы будущей деятельности эмитента

3.4.Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях

3.5.Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента

3.6.Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента

3.6.1.Основные средства

IV.Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

*Стр. 25-32*

4.1.Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

4.1.1.Прибыль и убытки

4.1.2.Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

4.2.Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств

4.3.Размер, структура и достаточность капитала и оборотных средств эмитента

4.3.1.Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента

4.3.2.Финансовые вложения эмитента

4.3.3.Нематериальные активы эмитента

4.4.Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

4.5.Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

4.5.1.Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента

4.5.2.Конкуренты эмитента

V.Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента

*Стр. 33-44*

5.1.Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента

5.2.Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

5.3.Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента

5.4.Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.5.Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.6.Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

5.7.Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента

5.8.Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

VI.Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

*Стр. 45-47*

6.1.Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента

6.2.Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций

6.3.Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права («золотой акции»)

6.4.Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента

6.5.Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций

6.6.Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

6.7.Сведения о размере дебиторской задолженности

VII.Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация

*Стр. 48-51*

7.1.Годовая бухгалтерская отчетность эмитента

7.2.Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний заверченный отчетный квартал

7.3.Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за три последних заверченных финансовых года или за каждый заверченный финансовый год

7.4.Сведения об учетной политике эмитента

7.5.Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж

7.6.Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего заверченного финансового года

7.7.Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента

VIII.Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

*Стр. 54-64*

8.1.Дополнительные сведения об эмитенте

8.1.1.Сведения о размере, структуре уставного капитала эмитента

8.1.2.Сведения об изменении размера уставного капитала эмитента

8.1.3.Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

8.1.4.Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

8.1.5.Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций

8.1.6.Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом

8.1.7.Сведения о кредитных рейтингах эмитента

8.2.Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента

8.3.Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента

8.4.Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по

облигациям выпуска

8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска

8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента

8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам

8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента

8.9. Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента

8.10. Иные сведения

Приложение к ежеквартальному отчету

Стр. 52

## Введение

Полное наименование эмитента:

**Открытое акционерное общество «Сантехприбор»**

Сокращенное наименование эмитента:

**ОАО «Сантехприбор»**

Место нахождения:

**Республика Татарстан, г. Казань, ул. Кл. Цеткина, д. 18/20**

Телефон: **(843) 520-62-16**

Факс: **(843) 554-21-87**

Адрес электронной почты: **ksant@ksant.ru**

Адрес страницы в сети Интернет, на которой публикуется полный текст ежеквартального отчета: **www.ksant.ru**

Основание возникновения эмитента обязанности осуществлять раскрытие информации в форме ежеквартального отчета:

*Подпункт «в» пункта 5.1. Положения о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденного Приказом Федеральной службы по финансовым рынкам от 10 октября 2006 г. N 06-117/пз-н.*

*«Настоящий ежеквартальный отчет содержит оценки и прогнозы уполномоченных органов управления эмитента касательно будущих событий и/или действий, перспектив развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, и результатов деятельности эмитента, в том числе планов эмитента, вероятности наступления определенных событий и совершения определенных действий. Инвесторы не должны полностью полагаться на оценки и прогнозы органов управления эмитента, так как фактические результаты деятельности эмитента в будущем могут отличаться от прогнозируемых результатов по многим причинам. Приобретение ценных бумаг эмитента связано с рисками, описанными в настоящем ежеквартальном отчете».*

**І. Краткие сведения о лицах,  
входящих в состав органов управления эмитента, сведения о банковских счетах,  
об аудиторе, оценщике и о финансовом консультанте эмитента,  
а также об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

**1.1. Лица, входящие в состав органов управления эмитента**

Совета директоров:  
Председатель совета директоров:  
ФИО: *Судияров Айдар Хайдарович*  
Год рождения: *1957*  
Члены совета директоров:  
ФИО: *Борисова Екатерина Валерьевна*  
Год рождения: *1975*  
ФИО: *Коноплев Михаил Владимирович*  
Год рождения: *1947*  
ФИО: *Ласкаржевский Владимир Алексеевич*  
Год рождения: *1951*  
ФИО: *Латыпов Марс Васильевич*  
Год рождения: *1960*  
ФИО: *Соловьева Светлана Ивановна*  
Год рождения: *1951*  
ФИО: *Ханипов Марат Мусаевич*  
Год рождения: *1977*

Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа эмитента:  
ФИО: *Латыпов Марс Васильевич*  
Год рождения: *1960*

**1.2. Сведения о банковских счетах эмитента**

Полное фирменное наименование кредитной организации:  
*Отделение Сберегательного банка «Банк Татарстан» № 8610 г. Казань*  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:  
*ОСБ «Банк Татарстан» № 8610 г. Казань*  
Место нахождения:  
*Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Чуйкова, д. 2.*  
ИНН кредитной организации: *7707083893*  
Номер счета эмитента: *40702810562260102364*  
Тип счета эмитента: *расчетный*  
БИК кредитной организации: *049205603*  
Номер к/с кредитной организации: *30101810600000000603*

Полное фирменное наименование кредитной организации:  
*Акционерный коммерческий банк «Спурт» (Открытое акционерное общество)*  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:  
*АКБ «Спурт» (ОАО)*  
Место нахождения:  
*Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Спартакoвская, д. 2.*  
ИНН кредитной организации: *1653017026*  
Номер счета эмитента: *40602810900000000038*  
Тип счета эмитента: *расчетный*

Номер счета эмитента: 40602840400005000011  
Тип счета эмитента: *текущий в долл.*  
Номер счета эмитента: 40602978300006000011  
Тип счета эмитента: *транзитный в евро.*  
Номер счета эмитента: 40602978600007000011  
Тип счета эмитента: *спец. транзитный в евро.*  
Номер счета эмитента: 40602978000005000011  
Тип счета эмитента: *текущий в евро.*  
Номер счета эмитента: 40602840700006000011  
Тип счета эмитента: *транзитный в долл.*  
Номер счета эмитента: 40602840000007000011  
Тип счета эмитента: *спец. транзитный в долл.*  
БИК кредитной организации: 049205858  
Номер к/с кредитной организации: 30101810400000000858

Полное фирменное наименование кредитной организации:  
*Открытое акционерное общество «Сведбанк»*  
Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:  
*ОАО «Сведбанк»*  
Место нахождения:  
*Российская Федерация, г. Москва, ул. Садовая - Спасская, д. 24*  
ИНН кредитной организации: 7734051393  
Номер счета эмитента: 40702810100010007495  
Тип счета эмитента: *расчетный*  
БИК кредитной организации: 044579889  
Номер к/с кредитной организации: 30101810700000000889

### **1.3.Сведения об аудиторе (аудиторах) эмитента**

Полное фирменное наименование:  
*Общество с ограниченной ответственностью Аудиторско - аналитический и  
Консультационный Центр «Бизнес-Эксперт»*  
Сокращенное фирменное наименование:  
*ООО Аудиторско - аналитический и Консультационный Центр «Бизнес-Эксперт»*  
Место нахождения аудиторской организации:  
*Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, Оренбургский тракт, д.8*  
Номер телефона: (843) 512-70-70  
Номер факса: (843) 512-80-80  
Адрес электронной почты: *нет*  
Данные о лицензии аудитора:  
Номер лицензии: *E 002983*  
Дата выдачи: *27.12.2007*  
Срок действия: *до 27.12.2012*

Орган, выдавший указанную лицензию: *Министерство финансов Российской Федерации.*

Аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента за: *2007 год.*

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента и указываются меры, предпринятые Эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: *аудитор является независимым, факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, отсутствуют.*

Наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Эмитента: *доли отсутствуют.*



Информация о предоставлении заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) Эмитентом: *заемные средства аудитору не предоставлялись.*

Информация о наличии тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) Эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: *такие взаимоотношения отсутствуют, родственные связи отсутствуют.*

Сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): *такие лица отсутствуют.*

Порядок выбора аудитора Эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: *тендер не проводился.*

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров, в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: *кандидатура аудитора предложена акционерами Эмитента, решение об утверждении аудитора принимается общим собранием акционеров Эмитента.*

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: *такие работы не проводились.*

Информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента): *указанные интересы отсутствуют.*

Порядок определения размера вознаграждения аудитора, а также информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: *размер вознаграждения аудитора определяется решением Совета директоров Эмитента, отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.*

Фактический размер вознаграждения, выплаченного Эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года или иного отчетного периода, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: *аудитору выплачено вознаграждение в размере 60 000 рублей.*

Полное фирменное наименование:

*Общество с ограниченной ответственностью Аудиторско - консалтинговая фирма «Внешаудит»*

Сокращенное фирменное наименование:

*ООО Аудиторско - консалтинговая фирма «Внешаудит»*

Место нахождения аудиторской организации:

*Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Н.Столбова, д.2*

Номер телефона: *(843) 526-40-88, 526-40-27*

Номер факса: *(843) 526-40-28*

Адрес электронной почты: [va@d-i.ru](mailto:va@d-i.ru)

Данные о лицензии аудитора:

Номер лицензии: *E 006327*

Дата выдачи: *07.09.2004 г.*

Срок действия: *07.09.2009 г.*

Орган, выдавший указанную лицензию: *Министерство финансов Российской Федерации.*

Аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Эмитента за: *аудитор избран общим собранием акционеров для проведения независимой проверки за 2008 год.*

Факторы, которые могут оказать влияние на независимость аудитора от Эмитента и указываются меры, предпринятые Эмитентом и аудитором для снижения влияния указанных факторов: *аудитор является независимым, факторы, которые могут повлиять на независимость аудитора от эмитента, отсутствуют.*

Наличие долей участия аудитора (должностных лиц аудитора) в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) Эмитента: *доли отсутствуют.*

Информация о предоставлении заемных средств аудитору (должностным лицам аудитора) Эмитентом: *заемные средства аудитору не предоставлялись.*

Информация о наличии тесных деловых взаимоотношений (участие в продвижении продукции (услуг) Эмитента, участие в совместной предпринимательской деятельности и т.д.), а также родственных связей: *такие взаимоотношения отсутствуют, родственные связи отсутствуют.*

Сведения о должностных лицах эмитента, являющихся одновременно должностными лицами аудитора (аудитором): *такие лица отсутствуют.*

Порядок выбора аудитора Эмитента:

Наличие процедуры тендера, связанного с выбором аудитора, и его основные условия: *тендер не проводился.*

Процедура выдвижения кандидатуры аудитора для утверждения собранием акционеров, в том числе орган управления, принимающий соответствующее решение: *кандидатура аудитора предложена акционерами Эмитента, решение об утверждении аудитора принимается общим собранием акционеров Эмитента.*

Информация о работах, проводимых аудитором в рамках специальных аудиторских заданий: *такие работы не проводились.*

Информация о наличии существенных интересов, связывающих аудитора (должностных лиц аудитора) с эмитентом (должностными лицами эмитента): *указанные интересы отсутствуют.*

Порядок определения размера вознаграждения аудитора, а также информация о наличии отсроченных и просроченных платежей за оказанные аудитором услуги: *размер вознаграждения аудитора определяется решением Совета директоров Эмитента, отсроченные и просроченные платежи за оказанные аудитором услуги отсутствуют.*

Фактический размер вознаграждения, выплаченного Эмитентом аудитору по итогам каждого финансового года или иного отчетного периода, за который аудитором проводилась независимая проверка бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности эмитента: *вознаграждение будет выплачиваться в соответствии с договором в размере 75600 рублей.*

#### **1.4.Сведения об оценщике эмитента**

*В отчетном квартале оценщик эмитентом не привлекался.*

#### **1.5.Сведения о консультантах эмитента**

*В отчетном квартале эмитент не использовал услуги финансового консультанта на рынке ценных бумаг.*

#### **1.6.Сведения об иных лицах, подписавших ежеквартальный отчет**

*Борисова Екатерина Валерьевна*

*Год рождения: 1975*

*Сведения об основном месте работы и должности:*

*ОАО «Сантехприбор», Главный бухгалтер*

## II. Основная информация о финансово-экономическом состоянии эмитента

### 2.1. Показатели финансово-экономической деятельности эмитента

Указываются следующие показатели, характеризующие финансовое состояние эмитента:

Наименование показателя	2 кв. 2008 г.
Стоимость чистых активов эмитента, тыс. руб.	623 917
Отношение суммы привлеченных средств к капиталу и резервам, %	18
Отношение суммы краткосрочных обязательств к капиталу и резервам, %	18
Покрытие платежей по обслуживанию долгов, %	5
Уровень просроченной задолженности, %	0
Оборачиваемость дебиторской задолженности, раз	8
Доля дивидендов в прибыли, %	-
Производительность труда, руб./чел.	378 806
Амортизация к объему выручки, %	1,1

Анализ платежеспособности, уровня кредитного риска, финансового положения эмитента:

Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным приказом ФСФР от 10 октября 2006 года №06-117/пз-н.

Чистые активы рассчитаны в соответствии с порядком оценки стоимости чистых активов акционерного общества, утвержденным Приказом Минфина России N10н и ФКЦБ России №03-6/пз от 29 января 2003 г.

Чистые активы общества являются нормативно урегулированным показателем, позволяющим определить стоимость имущества организации, не обремененного обязательствами по платежам в бюджет, во внебюджетные фонды и в пользу других кредиторов. Стоимость чистых активов дает представление о реальной сумме собственных средств предприятия.

Снижение чистых активов в 2004 году связано с передачей на баланс города общежития (на сумму 11 млн. руб.), не принадлежавшего обществу, списание убытков по долгосрочным вложениям, произведенным в 1997-2000 годах, на сумму 6 млн. рублей и убыточности общества по итогам 2004 года на сумму 7455 тыс. руб.

В 2007 году произошло увеличение стоимости чистых активов, что связано с решением руководства эмитента о доведении балансовой стоимости земли до кадастровой стоимости, что нашло отражение в балансе. Показатель чистых активов Эмитента на протяжении анализируемых периодов имеет тенденцию к повышению.

Уменьшение показателя отношения суммы привлеченных средств и суммы краткосрочных обязательств к собственному капиталу связано с увеличением капитала.

Показатель покрытия платежей по обслуживанию долга по итогам 2007 года находится на высоком уровне, что свидетельствует о низком уровне кредитного риска, т.к. все кредитные обязательства погашаются в срок.

Оборачиваемость дебиторской задолженности остается стабильной, это связано с увеличением выручки и уменьшением дебиторской задолженности.

В 2004 г. дивиденды не выплачивались в связи с убытками по итогам года. Дивиденды за 2007 год будут выплачиваться после решения общего Собрания акционеров. Доля дивидендов в прибыли зависит от увеличения абсолютной величины прибыли.

Резкое увеличение производительности труда по итогам 2006 года связано с произведенными структурными изменениями в обществе, снижением численности персонала при увеличении объемов производства, техническим перевооружением предприятия,

проведенным за счет собственных средств и лизинга, а также освоением новых технологий, позволяющим существенно снизить издержки.

Увеличение амортизации в 2003-2005 г. связано с ускоренной амортизацией оборудования, приобретенного в лизинг.

На основе представленных показателей финансовое положение и платежеспособность Эмитента можно признать довольно стабильным, с устойчивой положительной динамикой основных характеристик, что свидетельствует о приемлемом уровне кредитного риска.

## 2.2. Рыночная капитализация эмитента

Рыночная капитализация не оценивается т.к. ценные бумаги на рынке ценных бумаг не обращаются.

## 2.3. Обязательства эмитента

### 2.3.1. Кредиторская задолженность

Структура кредиторской задолженности за 2 кв. 2008 г.

тыс. руб.

Наименование обязательства	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Кредиторская задолженность перед поставщиками и подрядчиками	41 044	
в том числе просроченная	-	
Кредиторская задолженность перед персоналом организации	2 474	
в том числе просроченная	-	
Кредиторская задолженность перед бюджетом и государственными внебюджетными фондами	3 032	
в том числе просроченная	-	
Кредиты	37 000	
в том числе просроченные	-	
Займы, всего,	-	
в том числе просроченные	-	
в том числе облигационные займы	-	
Прочая кредиторская задолженность	29 002	
в том числе просроченная	-	
Итого	112 552	
в том числе итого просроченная	-	

Кредиторы на долю которых приходится не менее 10% от суммы кредиторской задолженности:

Полное фирменное наименование кредитной организации:

Отделение Сберегательного банка «Банк Татарстан» № 8610 г. Казань

Сокращенное фирменное наименование кредитной организации:

ОСБ «Банк Татарстан» № 8610 г. Казань

Место нахождения:

Российская Федерация, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Чуйкова, д. 2.

Сумма кредиторской задолженности: 37 000 тыс. руб. – коммерческий кредит на пополнение оборотных средств под 13,55 % годовых с погашением.

### 2.3.2.Кредитная история эмитента

Наименование обязательства	Наименование кредитора (заимодавца)	Сумма основного долга, руб./иностранная валюта	Срок кредита (займа)/ срок погашения	Наличие просрочки исполнения обязательства в части выплаты суммы основного долга и/или установленных процентов, срок просрочки, дней
Кредит № 3048 от 08.01.2003	АКБ "Спурт"	1 500 000	110 дней/28.04.2003	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3051 от 13.01.2003	АКБ "Спурт"	1 500 000	336 дней/15.12.2003	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3102 от 21.02.2003	АКБ "Спурт"	2 000 000	511 дней/10.06.2004	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3197 от 23.04.2003	АКБ "Спурт"	6 800 000	727 дней/20.04.2006	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3206 от 30.04.2003	АКБ "Спурт"	1 500 000	723 дня/22.04.2005	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3316 от 17.07.2003	АКБ "Спурт"	3 000 000	823 дня/17.10.2005	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3397 от 15.09.2003	АКБ "Спурт"	3 000 000	455 дней/15.12.2004	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3514 от 11.12.2003	АКБ "Спурт"	5 000 000	729 дней/09.12.2005	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3518 от 18.12.2003	АКБ "Спурт"	4 000 000	729 дней/16.12.2005	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3527 от 29.12.2003	АКБ "Спурт"	2 800 000	247 дней/02.09.2004	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3528 от 29.12.2003	АКБ "Спурт"	4 500 000	119 дней/26.04.2004	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3535 от 08.01.2004	АКБ "Спурт"	3 000 000	544 дня/05.07.2005	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3565 от 25.02.2004	АКБ "Спурт"	3 500 000	152 дня/25.08.2004	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3610 от 31.03.2004	АКБ "Спурт"	4 000 000	156 дней/03.09.2004	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3813 от 09.09.2004	АКБ "Спурт"	8 000 000	745 дней/08.09.2006	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3830 от 30.09.2004	АКБ "Спурт"	1 500 000	14 дней/14.10.2004	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3904 от 03.12.2004	АКБ "Спурт"	7 000 000	731 день/04.12.2005	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3581 от 15.03.2004	АКБ "Спурт"	3 350 000	729 дней/14.03.2006	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3646 от 30.04.2004	АКБ "Спурт"	3 000 000	756 дней/25.10.2006	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3663 от 24.05.2004	АКБ "Спурт"	3 300 000	914 дней/24.11.2006	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 3690 от 15.06.2004	АКБ "Спурт"	2 000 000	699 дней/14.06.2006	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 4214 от 04.08.2005	АКБ "Спурт"	4 500 000	729 дней/03.08.2007	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 4260 от 05.09.2005	АКБ "Спурт"	11 900 000	729 дней/04.09.2007	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 4290 от 29.09.2005	АКБ "Спурт"	6 000 000	729 дней/28.09.2007	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 4330 от 01.11.2005	АКБ "Спурт"	4 000 000	543 дня/27.04.2007	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 4408 от 21.12.2005	АКБ "Спурт"	3 500 000	247 дней/25.08.2006	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 06148 от 26.05.2006	Сбербанк	10 100 000	178 дней/20.11.2006	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 06319 от 19.10.2006	Сбербанк	13 500 000	365 дней/19.10.2007	Просрочка исполнения обязательств отсутствует

Кредит № 06401 от 25.12.2006	Сбербанк	5 000 000	120 дней/24.04.2007	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 07137 от 23.04.2007	Сбербанк	8 000 000	270 дней/18.01.2008	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 07286 от 17.08.2007	Сбербанк	12 000 000	270 дней/13.05.2008	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредитная линия № 07343 от 26.09.2007	Сбербанк	25 000 000	364 дней/25.09.2008	Просрочка исполнения обязательств отсутствует
Кредит № 08126 от 18.04.2007	Сбербанк	12 000 000	270 дней/17.04.2009	Просрочка исполнения обязательств отсутствует

### 2.3.3. Обязательства эмитента из обеспечения, предоставленного третьим лицам

*За отчетный период эмитент не имел обязательств из обеспечения, предоставленного третьим лицам.*

### 2.3.4. Прочие обязательства эмитента

*Соглашения, включая срочные сделки, не отраженные в бухгалтерском балансе Эмитента, которые могут существенным образом отразиться на финансовом состоянии эмитента, его ликвидности, источниках финансирования и условиях их использования, результатах деятельности и расходах, эмитентом не заключались.*

### 2.4. Цели эмиссии и направления использования средств, полученных в результате размещения эмиссионных ценных бумаг

*Во 2 квартале 2008 г. на общем собрании акционеров принято решение об увеличении уставного капитала.*

### 2.5. Риски, связанные с приобретением размещаемых (размещенных) эмиссионных ценных бумаг.

#### 2.5.1. Отраслевые риски

*ОАО «Сантехприбор» занимает устойчивое место в своем сегменте рынка. Все известные конкуренты, выпускают аналогичную продукцию по аналогичным ценам. Изменения в отрасли не прогнозируются.*

*Риск повышения стоимости сырья и материалов до настоящего времени компенсировался повышением цен на продукцию. Поскольку этот фактор имеет место у всех производителей, все они повышают цены, что не вызывает дополнительной ценовой конкуренции. Предприятие постоянно осуществляет поиск поставщиков с оптимальным соотношением цена- качество сырья.*

#### 2.5.2. Страновые и региональные риски

*В последние годы в России отмечены политической стабилизацией, создавшей благоприятный климат для инвестирования в отечественную промышленность и резко снизившей политические риски, связанные с нашей страной.*

*Политическую, равно как и экономическую, ситуацию в стране можно оценить как стабильную в среднесрочном периоде.*

*Принятые меры по снижению темпов роста инфляции, устранения отставания темпов роста заработной платы от темпов роста инфляции, повышению минимальных*

размеров пенсии объективно способствуют стабилизации социальной ситуации. В настоящий момент социальную ситуацию в России можно оценить как относительно стабильную.

Предполагаемые действия эмитента на случай отрицательного влияния изменения ситуации в стране (странах) и регионе на его деятельность:

Большинство из указанных в настоящем разделе рисков экономического, политического и правового характера ввиду глобальности их масштаба находятся вне контроля Эмитента.

Эмитент обладает определенным уровнем финансовой стабильности, чтобы преодолевать краткосрочные негативные экономические изменения в стране.

В случае возникновения существенной политической нестабильности в России или в отдельно взятом регионе, которая негативно повлияет на деятельность и доходы Эмитента, ОАО «Сантехприбор» предполагает принятие ряда мер по антикризисному управлению с целью мобилизации бизнеса и максимального снижения возможности оказания негативного воздействия политической ситуации в стране и регионе на бизнес Эмитента.

Отрицательных изменений ситуации в регионе и в России в целом, которые могут негативно повлиять на деятельность и экономическое положение Эмитента, в ближайшее время не прогнозируется.

ОАО «Сантехприбор» находится и зарегистрировано в качестве налогоплательщика в Казани, где риски возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения оцениваются как минимально возможные.

Политическая и социальная обстановка на территории деятельности Эмитента характеризуется как спокойная. Это позволяет осуществлять хозяйственную деятельность с минимальными социально-политическими рисками.

Риск открытого военного конфликта, а также риск введения чрезвычайного положения оценивается как минимально возможный на региональном уровне, т.к. этническая и социальная напряженность в регионе не носит критического характера. Однако в случае наступления указанных событий Эмитент, будет действовать в соответствии с действующим законодательством.

В зависимости от конкретных природно-климатических условий и гелиофизических факторов каждого года (или ряда лет) повышается риск одних природных (техногенных) процессов и снижается риск других.

С точки зрения возможности проведения превентивных мероприятий опасные природные процессы, как источник чрезвычайных ситуаций, могут прогнозироваться с небольшой заблаговременностью.

Общеклиматический тренд температуры, указывающий на потепление на большей части территории РФ, характеризуется увеличением частоты повторения природных источников чрезвычайных ситуаций с аномальным отклонением их параметров от среднегодедных значений. В связи со сложившимся характером атмосферной циркуляции повторяемость опасных явлений в последнее десятилетие стала максимальной за весь период наблюдений.

### **2.5.3. Финансовые риски**

Риск, связанный с изменением процентных ставок: повышение процентных ставок неблагоприятно скажется на деятельности эмитента, поскольку значителен уровень привлечения кредитных ресурсов, и их повышение может снизить прибыль. В случае неблагоприятных изменений процентных ставок, а также при вводе нового оборудования на проектную мощность эмитент пересмотрит размер кредитных заимствований с целью их сокращения.

Риск изменения курса обмена иностранных валют практически не скажется на деятельности эмитента, так как продукция эмитента реализуется в странах рублевой зоны. В связи с этим финансовое состояние эмитента, его ликвидность, источники

финансирования, результаты деятельности и т.п. практически не подвержены изменению валютного курса.

Поэтому в случае значительного превышения фактических показателей инфляции над прогнозами Правительства РФ, а именно - при увеличении темпов инфляции до 25-30% в год, эмитент планирует увеличить в своих активах долю краткосрочных финансовых инструментов, провести мероприятия по сокращению внутренних издержек.

Финансовым показателем, наиболее подверженным рискам, связанным с изменением процентных ставок и инфляцией, является прибыль предприятия. Основным экономическим риском эмитента является неплатежеспособность покупателей.

#### **2.5.4. Правовые риски**

*Правовые риски Эмитента, связанные с:*

*изменением валютного регулирования: отсутствуют, так как Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность.*

*изменением налогового законодательства: оказывают влияние на Эмитента также, как и на остальных экономических субъектов. В случае внесения изменений в действующие порядок и условия налогообложения Эмитент намерен планировать свою финансово-хозяйственную деятельность с учетом этих изменений.*

*изменением правил таможенного контроля и пошлин: отсутствуют, так как Эмитент не осуществляет внешнеэкономическую деятельность.*

*изменением требований по лицензированию основной деятельности эмитента либо лицензированию прав пользования объектами, нахождение которых в обороте ограничено (включая природные ресурсы): основная деятельность эмитента не лицензируется. В случае изменения требований по лицензированию основной деятельности Эмитента, Эмитент примет необходимые меры для получения соответствующих лицензий и разрешений.*

*изменением судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью эмитента (в том числе по вопросам лицензирования), которые могут негативно сказаться на результатах его деятельности, а также на результаты текущих судебных процессов, в которых участвует эмитент: данные риски отсутствуют, Эмитент не участвует ни в одном из судебных процессов.*

#### **2.5.5. Риски, связанные с деятельностью эмитента**

*Риски, связанные с текущей деятельностью Эмитента незначительны, так как в настоящий момент незначительные судебные дела не влияют на основную деятельность, и не несет ответственности по долгам третьих лиц.*

*Основная деятельность Эмитента не требует наличия специальных разрешений (лицензий), поэтому риски, связанные с получением и продлением действий таких разрешений и лицензий, Эмитент сведены к минимуму.*

*Деятельность по производству тепла лицензирована: лицензия выдана 10 октября 2003 г. и действует до 9 октября 2008 г.*

*Риски, связанные с лицензированием и возможностью продления действия лицензии, незначительны, так как эмитентом предпринимаются меры по предотвращению причин, которые могут повлечь отзыв или отказ в продлении лицензий.*

*Эмитент не предоставлял обеспечения по обязательствам третьих лиц.*

*Риски, связанные с возможностью потери потребителей, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента: отсутствуют.*

#### **2.5.6. Банковские риски**

*Эмитент не является кредитной организацией.*



### III. Подробная информация об эмитенте

#### 3.1. История создания и развитие эмитента

##### 3.1.1. Данные о фирменном наименовании (наименовании) эмитента

Полное фирменное наименование эмитента:

*Открытое акционерное общество «Сантехприбор»*

Сокращенное фирменное наименование:

*ОАО «Сантехприбор»*

*Эмитент не располагает сведениями о том, что наименование эмитента является схожим с наименованием другого юридического лица.*

*Фирменное наименование эмитента зарегистрировано в Государственном реестре товарных знаков и знаков обслуживания Российской Федерации 23 июля 1965 г.*

*Фирменное наименование и организационно-правовая форма эмитента в течение времени существования эмитента изменялась.*

*Сведения об изменениях в наименовании и организационно-правовой форме эмитента*

*Полное фирменное наименование эмитента: Акционерное общество открытого типа «Сантехприбор»*

*Сокращенное фирменное наименование: АООТ «Сантехприбор»*

*Введено: 28.06.1995 г.*

*Полное фирменное наименование эмитента: Открытое акционерное общество «Сантехприбор»*

*Сокращенное фирменное наименование: ОАО «Сантехприбор»*

*Введено: 17.03.1997 г.*

*Основание изменения: приведение организационно-правовой формы предприятия в соответствие Федеральному закону от 26.12.1995 г. № 208 ФЗ «Об акционерных обществах»*

*Текущее наименование введено 17.03.1997 г.*

##### 3.1.2. Сведения о государственной регистрации эмитента

*Номер свидетельства о государственной регистрации (иного документа, подтверждающего государственную регистрацию эмитента): 307/к*

*Дата государственной регистрации эмитента: 28.06.1995 г.*

*Орган, осуществивший государственную регистрацию: Государственная регистрационная Палата при Министерстве юстиции Республики Татарстан*

*Основной государственный регистрационный номер: 1021603062007*

*Дата регистрации в ЕГРЮЛ: 01.10.2002 г.*

*Орган, осуществивший государственную регистрацию: Инспекция МНС России по Кировскому району г. Казани Республики Татарстан*

##### 3.1.3. Сведения о создании и развитии эмитента

*Срок существования эмитента: 14 лет*

*Срок, до которого будет существовать эмитент: эмитент создан на неопределенный срок*

*цель создания: извлечение прибыли*

*миссия эмитента: не определена*

*иная информация: иной информации нет*

Краткое описание истории создания и развития Эмитента:

Согласно купчей крепости, совершенной 16 июня 1894 г. «Торгово-Промышленное общество Алафузовских фабрик и заводов» приобрело в Адмиралтейской слободе у Павла Тимофеевича Чеснокова недвижимое имущество по ул. Московская. В эти помещения «Торгово-Промышленное общество Алафузовских фабрик и заводов» в 1895 г. перевело обмундировальные мастерские, находившиеся ранее на прядильной фабрике главного производства в Ягодной слободе и специализировавшиеся на производстве обмундирования для русской армии, железнодорожного и почтового ведомства.

В 1917 г. «Торгово-Промышленное общество Алафузовских фабрик и заводов» было национализировано и пошивочная мастерская в Адмиралтеской слободе перешла на пошив обмундирования для Красной Армии. В связи с образованием треста швейной промышленности «Татодожда» в 1919 г. пошивочная мастерская вошла в трест в качестве швейной фабрики № 6.

Приказом Татарского Совета народного хозяйства от 27 октября 1922 г. за № 267 «О присвоении наименования предприятиям г. Казани» швейной фабрике № 6 треста Татодожда было присвоено наименование швейная фабрика № 6 «Факел Революции».

Приказом Татарстанского Совета Народного хозяйства от 4 ноября 1922 г. за № 270 «О дополнении к приказу № 267 от 27 октября 1922 г.» швейная фабрика № 6 «Факел Революции» была переименована в «Третий Интернационал».

По решению ликвидационной комиссии треста швейной промышленности «Татодожда» 9 февраля 1925 г. за № 4 швейная фабрика № 6 «Третий Интернационал» была законсервирована. В связи с отсутствием заказов, до 1927 г. все швейные фабрики г. Казани не работали.

В 1927 г. швейная фабрика № 6 вошла состав управления государственного объединения валяльно-обувных, суконных, льняных и прядильно-ткацких фабрик ТАССР-Текстилькомбинат, который был образован в 1925 г.

В отчете управления Текстилькомбината от 11 марта 1927 г. имеются сведения от открытия швейной фабрики № 6 после консервации 8 марта 1927 г.. Швейная фабрика № 6 продолжила выпуск обмундирования для Красной Армии. В этом же году адрес фабрики изменился в связи с решением Президиума Казгорсовета от 15 декабря 1927 г. ул. Московская была переименована в ул. К.Цеткин.

В 1930 г. швейная фабрика № 6 перешла в систему вновь образованного Татарстанского треста швейной промышленности «Тативейтрест» и просуществовала до 1941 г.

Постановлением Совета Народных Комиссаров РСФСР от 20 июня 1941 г. за № 33 м.с.с. «О передаче Наркомату Вооружения СССР швейных фабрик Наркомлегпрома РСФСР» Казанская фабрика № 6 была передана Наркомату Вооружения СССР.

Приказом 3-го главного управления Народного комиссариата вооружения СССР № 72 от 18 июля 1941 г. из города Луганска был эвакуирован и на базе швейной фабрики № 6 был размещен государственный союзный завод № 543 Наркомата Вооружения СССР по массовому выпуску боевых патронов.

Реорганизация завода шла в труднейших условиях войны. Не хватало ничего: ни производственных помещений, ни специалистов, ни оборудования. Необходимо было переподготовить бывших работников швейной фабрики на новые специальности. Основную рабочую силу в те дни составили женщины и подростки. Они голодные и холодные по 14-16 часов в сутки работали, стойко перенося все тяготы и лишения военного лихолетья, своим самоотверженным беспримерным трудом без устали ковали Победу. В первые месяцы завод выпускал по 600 тыс. патронов в сутки, а в последующие месяцы и годы по миллион и более штук в сутки. В годы войны фронту было дано 1 млрд. 300 млн. боевых патронов.

Родина высоко оценила труд заводчан. В 1945 году Указом Президиума Верховного Совета СССР за своевременное обеспечение фронта боевыми патронами 30 наиболее отличившихся работников были награждены орденами и медалями Родины.

Согласно постановления Совета Министров СССР от 14 февраля 1947 г. и приказа Министра промышленности строительных материалов СССР № 52 «О включении завода № 543 в состав Управления Министерства промышленности строительных материалов СССР» от 24 февраля 1947 г. государственный союзный завод № 543 был передан в состав предприятий Главсантехники и приступил к выпуску оконных и дверных приборов и сантехнической арматуры.

Распоряжением Совета Министров СССР № 14111 от 27 сентября 1947 г. и приказом министра промышленности строительных материалов № 653 от 30 сентября 1947 г. «О переименовании завода № 543» государственный союзный завод № 543 был переименован в Казанский государственный союзный механический завод.

По постановлению Совета министров РСФСР № 606 от 12 июня 1957 г. «Об утверждении списков предприятий и организаций упраздняемого Министерства промышленности строительных материалов РСФСР, передаваемых в подчинение Совета народного хозяйства экономических административных районов, Советов Министров автономных республик, краевых, областных, городских, городов республиканского (РСФСР) подчинения Советов депутатов трудящихся» Казанский Механический завод был передан Совету народного хозяйства Татарского экономического административного района и стал именоваться Казанский механический завод «Сантехприбор».

1 марта 1992 года Казанский механический завод «Сантехприбор» преобразован в акционерное общество «Сантехприбор».

17 сентября 1997 года акционерное общество «Сантехприбор» преобразован в открытое акционерное общество «Сантехприбор» - свидетельство и регистрации № 307 от 17 сентября 1997 года.

В 2001 году был проведен инвестиционный конкурс по продаже пакета акций принадлежащих РТ. В результате были проведены изменения в органах управления предприятия. В 2002 году по итогам инвестиционного конкурса государственный пакет акций, в связи с выполнением всех его условий в полном объеме, перешел к ЗАО «Промышленные инвестиции».

Начиная с 3 квартала 2001 года на предприятии произошли коренные изменения. Были устранены бартерные схемы, в полном объеме и своевременно выплачивалась заработная плата, установлены прямые контакты в заводами-поставщиками, приняты меры к снижению издержек. Была внедрена в 2002 году компьютерная система бухгалтерского учета на основе 1С, в 2004-2005 года система производственного учета на основе на методологии ЕРП. Все это позволило достичь прозрачности финансовых и материальных потоков.

В 2002 году было закуплено импортное оборудование для литейного и механического производства на сумму 33 млн. рублей по лизингу для производства смесителей по современной технологии. Это оборудование позволило выйти на принципиально новый сегмент продукции – одноручковые смесители, составляющее сегодня более 75% от объемов продаж в мире. В настоящее время эмитент является единственным производителем в России в этом сегменте продукции.

Активная реализация принципов современного управления предприятием, закупка современного технологического оборудования в ключевые технологические процессы, наличие собственного конструкторско-технологического подразделения позволяет эмитенту увеличивать объем новой продукции, отвечающих потребностям рынка.

### **3.1.4. Контактная информация**

Место нахождения:

Республика Татарстан, г. Казань, ул. Клары Цеткин, д. 18/20

Почтовый адрес:

420030, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Клары Цеткин, д. 18/20

Контактные телефоны эмитента:

(843) 520-62-16 Факс: (843) 554-21-87

Адрес электронной почты: [ksant@ksant.ru](mailto:ksant@ksant.ru)

Адрес страницы в сети Интернет: [www.ksant.ru](http://www.ksant.ru)

Специальное подразделение эмитента по работе с акционерами и инвесторами эмитента: *отсутствует*

### **3.1.5. Идентификационный номер налогоплательщика**

1656003092

### **3.1.6. Филиалы и представительства эмитента**

*Эмитент филиалов и представительств не имеет.*

## **3.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

### **3.2.1. Отраслевая принадлежность эмитента**

*Коды по ОКВЭД:*

*28.75 - Производство прочих готовых металлических изделий,*

*28.51 - Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы,*

*28.52 - Обработка металлических изделий с использованием основных технологических процессов машиностроения,*

*28.62 - Производство инструментов,*

*28.63 - Производство замков и петель,*

*36.63 - Производство прочей продукции, не включенной в другие группировки,*

*40.10 - Производство, передача и распределение электроэнергии,*

*40.30 - Производство, передача и распределение пара и горячей воды (тепловой энергии),*

*45.21 - Производство общестроительных работ,*

*45.22 - Устройство покрытий зданий и сооружений,*

*45.25 - Производство прочих строительных работ,*

*45.31 - Производство электромонтажных работ,*

*45.33 - Производство санитарно-технических работ,*

*45.41 - Производство штукатурных работ,*

*45.42 - Производство столярных и плотничных работ,*

*45.44 - Производство малярных и стекольных работ,*

*45.45 - Производство прочих отделочных и завершающих работ,*

*51.53 - Оптовая торговля лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием,*

*51.54 - Оптовая торговля скобяными изделиями, ручными инструментами, водопроводным и отопительным оборудованием,*

*52.46 - Розничная торговля скобяными изделиями, лакокрасочными материалами и материалами для остекления,*

*60.24 - Деятельность автомобильного грузового транспорта.*

### **3.2.2. Основная хозяйственная деятельность эмитента**

*Основная, т.е. преобладающая и имеющая приоритетное значение для эмитента хозяйственная деятельность это производство и реализация сантехнической продукции.*

*Доля выручки от основной деятельности – продажи сантехнической продукции в 2003 г. – 95 %, в 2004 г. – 95 %, в 2005 г. - 96 %, 2006 г. – 95 %, 2007 г. – 94 %, за 2 квартал 2008 г. - 95 %.*

В 2007 году объем доходов возрос за счет повышения цен на продукцию в связи с ростом цен на сырье, а также с увеличением объема производства продукции по сравнению с предшествующим годом.

Основная хозяйственная деятельность сезонный характер не несет, но во втором полугодии спрос на продукцию несколько возрастает, в связи с массовой сдачей объектов строительства.

Наименование показателя	тыс. руб.
	2 кв. 2008
Выручка всего:	150 386
в т.ч. выручка от реализации сантехнической продукции	143 561
Доля от общего объема выручки	95%

За счет внедрения новой технологии эмитент осваивает производство новых видов продукции одноручковых смесителей. Эмитент имеет необходимое оборудование для их производства и планирует в 2008 году довести в общем, объеме производства их долю до 10 %.

Бухгалтерская отчетность подготовлена в соответствии с действующим бухгалтерским законодательством РФ. При подготовке бухгалтерской отчетности ОАО «Сантехприбор» руководствовался бухгалтерскими стандартами (положениями о бухгалтерском учете) и учетной политикой организации.

### 3.2.3. Материалы, товары (сырье) и поставщики эмитента

Наименование и место нахождения поставщиков эмитента, на которых приходится не менее 10 процентов всех поставок материалов и товаров (сырья), и их доли в общем объеме поставок:

Наименование	ОАО "Ревдинский завод по обработке цветных металлов"
Местонахождение	Россия г. Ревда Свердловская область п. СУМЗ
Доля в общем объеме поставок, %	16
Наименование	ОАО "Кировский завод по обработке цветных металлов"
Местонахождение	Россия Кировская область Октябрьский проспект, 18
Доля в общем объеме поставок, %	17
Наименование	ООО "МетСнаб"
Местонахождение	г. Нижний Новгород ул. Комсомольская д. 42
Доля в общем объеме поставок, %	23
Наименование	ЗАО "Бологовский металлургический комбинат"
Местонахождение	г. Бологое Тверская область ул. Горская д. 88
Доля в общем объеме поставок, %	20

Основное сырье для производства продукции – латунь, а также прокат из латуни. В 2004 – 2006 годах в связи с ростом цен на мировых рынках произошло существенное изменение цен на сырье в РФ. В 2004 году рост цен на сырье составил 80 %, в 2005 году – 65%, в 2006 году 210%, в 2007 году цены на материалы имели стабильный характер.

В целом доступность всего спектра потребляемого сырья и материалов носит благоприятный стабильный характер, поскольку в РФ имеется большое количество предприятий производящих необходимую эмитентом продукцию (материалы).

Импорт в поставках эмитента отсутствует.

### 3.2.4. Рынки сбыта продукции (работ, услуг) эмитента

<i>Страна, регион</i>	<i>Оборот %</i>
<i>г. Москва и Московская обл.</i>	<i>63</i>
<i>г. Новосибирск</i>	<i>14</i>
<i>г. Красноярск</i>	<i>9</i>
<i>г. Екатеринбург</i>	<i>5</i>
<i>г. Н.Новгород</i>	<i>2</i>
<i>г. Челябинск</i>	<i>2</i>
<i>Республики Башкортостан</i>	<i>2</i>

Потребители, на оборот с которыми приходится не менее чем 10 процентов общей выручки от продажи продукции (работ, услуг) эмитента, и их доли в общем объеме реализации:

<i>Потребитель</i>	<i>Регион</i>	<i>Доля %</i>
<i>ООО «Фаворит»</i>	<i>Москва</i>	<i>22</i>
<i>ООО «Вектор МВ»</i>	<i>Москва</i>	<i>18</i>
<i>ООО «Сантехкомплект»</i>	<i>Москва</i>	<i>12</i>
<i>ООО «Складсиб»</i>	<i>Новосибирск</i>	<i>14</i>
<i>ООО «СибСтройСервис»</i>	<i>Красноярск</i>	<i>11</i>

*На сбыт продукции ОАО «Сантехприбор» оказывают влияние негативные факторы, имеющие общероссийские тенденции: рост эксплуатационных затрат на содержание имущественных комплексов, и в том числе рост затрат на энергоресурсы, а также рост цен на комплектующие и материалы.*

*Для сохранения занимаемого места в соответствующих отраслях производства и укрепления своих позиций на рынке основное внимание ОАО «Сантехприбор» планирует уделять применению современного экономичного в использовании энергоресурсов оборудования, постоянному обновлению ассортимента и модернизации выпускаемых изделий для поддержания их технических характеристик на современном высоком научно-техническом уровне.*

### **3.2.5. Сведения о наличии у эмитента лицензий**

Эмитент осуществляет отдельные виды деятельности, осуществление которых в соответствии с законодательством Российской Федерации возможно только на основании специального разрешения (лицензии):

Номер: 60013995

Дата выдачи: 10 октября 2003 г.

Срок действия: до 9 октября 2008 г.

Орган, выдавший лицензию: Министерство энергетики Российской Федерации

Виды деятельности: Деятельность по производству тепла лицензирована

Прогноз эмитента относительно вероятности продления специального разрешения (лицензии):

*Вероятность отказа в продлении лицензий по вине эмитента очень мала, так как в соответствии с Федеральным Законом от 08.08.2001 № 128-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности» имеется ограниченный перечень оснований для отказа в продлении лицензий, и эмитент строго следит за выполнением требований и соблюдением правил по осуществлению лицензированных видов деятельности.*

### **3.2.6. Совместная деятельность эмитента**

*Совместной деятельности Эмитентом не ведется.*

**3.2.7.Дополнительные требования к эмитентам, являющимся акционерными инвестиционными фондами, страховыми или кредитными организациями, ипотечными агентами:**

*Эмитент не является акционерным инвестиционным фондом, страховой организацией или кредитной организацией, ипотечным агентом.*

**3.2.8.Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является добыча полезных ископаемых**

*Эмитент не ведет деятельность по добыче полезных ископаемых.*

**3.2.9.Дополнительные требования к эмитентам, основной деятельностью которых является оказание услуг связи**

*Эмитент не ведет деятельность по оказанию услуг связи.*

**3.3.Планы будущей деятельности эмитента**

*Планы, касающиеся разработки новых видов продукции, модернизации и реконструкции основных средств, возможного изменения основной деятельности:*

*Планом будущей деятельности Эмитента является извлечение прибыли от основного вида деятельности.*

*ОАО «Сантехприбор» намерен наращивать объемы производства и приобретение нового оборудования. В 2008 году намерен произвести замену гальванической линии и станции водоочистки.*

*В рамках перспектив и тенденций развития предприятия, ОАО «Сантехприбор» намерено увеличивать производство современных, отвечающих требованиям потребителей продукции.*

**3.4.Участие эмитента в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях**

*Эмитент в промышленных, банковских и финансовых группах, холдингах, концернах и ассоциациях участие не принимает.*

**3.5.Дочерние и зависимые хозяйственные общества эмитента**

*Эмитент не имеет зависимых и дочерних обществ.*

**3.6.Состав, структура и стоимость основных средств эмитента, информация о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, а также обо всех фактах обременения основных средств эмитента**

**3.6.1.Основные средства**

*Способ начисления амортизационных отчислений по группам основных средств – линейный.*

2 кв. 2008 год

Наименование группы объектов основных средств	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
<i>Здания</i>	<i>36 200</i>	<i>11 345</i>
<i>Сооружения</i>	<i>2 237</i>	<i>1 457</i>
<i>Машины и оборудование</i>	<i>61 315</i>	<i>39 292</i>
<i>Транспортные средства</i>	<i>504</i>	<i>476</i>
<i>Производственный инвентарь</i>	<i>380</i>	<i>252</i>
<i>Зем. участки</i>	<i>602 643</i>	<i>-</i>
	<i>703 279</i>	<i>52 822</i>

Информация о результаты последней переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств: *переоценки основных средств и долгосрочно арендуемых основных средств не проводились.*

Сведения о планах по приобретению, замене, выбытию основных средств, стоимость которых составляет 10 и более процентов стоимости основных средств эмитента, и иных основных средств: *эмитент планов по приобретению, замене и выбытию основных средств не имеет.*

*Сведения обо всех фактах обременения основных средств эмитента:*

Организация залогодержатель	Дата договора	Срок погашения	Предмет залога	Залоговая стоимость (руб.)
<i>Сбербанк</i>	<i>18.04.2008</i>	<i>17.04.2009</i>	<i>Основные средства</i>	<i>8 311 500</i>



#### IV. Сведения о финансово-хозяйственной деятельности эмитента

##### 4.1. Результаты финансово-хозяйственной деятельности эмитента

###### 4.1.1. Прибыль и убытки

Показатели, характеризующие прибыльность и убыточность эмитента за соответствующий отчетный период, приводятся в виде следующей таблицы.

Наименование показателя	2 кв. 2008 г.
Выручка, тыс. руб.	150 386
Валовая прибыль, тыс. руб.	27 573
Чистая прибыль (нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)), тыс. руб.	4 049
Рентабельность собственного капитала, %	0,6
Рентабельность активов, %	0,5
Коэффициент чистой прибыльности, %	2,7
Рентабельность продукции (продаж), %	8,5
Оборачиваемость капитала	0,2
Сумма непокрытого убытка на отчетную дату, тыс. руб.	803
Соотношение непокрытого убытка на отчетную дату и валюты баланса %	0

Экономический анализ прибыльности/убыточности Эмитента, исходя из динамики приведенных показателей:

*Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным приказом ФСФР от 10 октября 2006 года №06-117/пз-н.*

*Выручка от реализации продукции по годам возрастает, что является результатом роста объемов и роста цен на производимую продукцию. И лишь в 2004 году реализация уменьшилась в связи со снижением спроса на устаревшую продукцию и ростом цен на сырье (на 80% в течение года). Что привело в 2004 году к убыткам по итогам года на 7455 тыс. руб.*

*В связи с этим было принято решение по запуску в производство новых видов продукции с использованием оборудования, купленного по лизингу в 2002-2004 годах и снижению издержек, не смотря на рост цен на сырье. И уже в 2005 году доля новой продукции занимала 21% от объема выручки, а в 2006 году возросла до 24%.*

*Выручка за 2 квартал 2008 год по сравнению с аналогичным периодом прошлого года возросла на 17%. Все эти факторы повлияли на увеличение чистой прибыли и коэффициента чистой прибыльности.*

*Коэффициент рентабельности продаж возрос в 2005 году до 7,2 % и снизился в 2006 г. до 5,9 %. Это явилось результатом роста цен на сырье, а именно на цветной металл. В прямых затратах удельный вес металла составляет 75 %, и такой рост цен увеличил долю себестоимости и как результат снижение прибыли. В результате экстренных мер предприятие выдержало этот кризис и в 2007 году коэффициент рентабельности продаж стабилизировался.*

*В 2007 году в результате прибыли сократилась сумма непокрытого убытка.*

*Мнение органов управления эмитента совпадает с вышеизложенным.*

###### 4.1.2. Факторы, оказавшие влияние на изменение размера выручки от продажи эмитентом товаров, продукции, работ, услуг и прибыли (убытков) эмитента от основной деятельности

Факторы	%
<i>Инфляция</i>	60
<i>Изменение курса валют</i>	-
<i>Решение госорганов</i>	-
<i>Экономические факторы</i>	20
<i>Финансовые факторы</i>	20
<i>Политические факторы т.д.</i>	-
<b>ИТОГО:</b>	<b>100%</b>

*Мнение органов управления эмитента относительно факторов и степени их влияния на показатели финансово – хозяйственной деятельности эмитента совпадают.*

#### **4.2. Ликвидность эмитента, достаточность капитала и оборотных средств**

Указываются следующие показатели, характеризующие ликвидность эмитента за соответствующий отчетный период:

Наименование показателя	2 кв. 2008
Собственные оборотные средства, тыс. руб.	-27 523
Индекс постоянного актива	1
Текущий коэффициент ликвидности	0,8
Быстрый коэффициент ликвидности	0,2
Коэффициент автономии собственных средств	0,8

Экономический анализ ликвидности и платежеспособности Эмитента на основе экономического анализа динамики приведенных показателей:

*Для расчета приведенных показателей использовалась методика, рекомендованная Положением о раскрытии информации эмитентами эмиссионных ценных бумаг, утвержденным приказом ФСФР от 10 октября 2006 года №06-117/пз-н.*

*Эмитент не обладает собственными оборотными средствами для исполнения краткосрочных обязательств и запасы формируются за счет заемных средств, что повлияло на показатели ликвидности.*

*Мнение органов управления эмитента совпадает с вышеизложенным.*

#### **4.3. Размер, структура и достаточность капитала и оборотных средств эмитента**

##### **4.3.1. Размер и структура капитала и оборотных средств эмитента**

а) Размер уставного капитала Эмитента: 1 412 500 (Один миллион четыреста двенадцать тысяч пятьсот) руб.

*Размер уставного капитала Эмитента, приведенный в настоящем разделе соответствует размеру уставного капитала указанного в учредительных документах Эмитента за 5 последних завершённых финансовых лет.*

б) Общая стоимость акций Эмитента, выкупленных Эмитентом для последующей перепродажи (передачи), с указанием процента таких акций от размещенных акций Эмитента: *такие акции отсутствуют*

в) Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента:

<i>тыс. руб.</i>	
2 кв. 2008	260

г) Размер добавочного капитала эмитента, отражающий прирост стоимости чистых активов, выявляемый по результатам переоценки:

<i>тыс. руб.</i>	
2 кв. 2008	623 917

Сумма разницы между продажной ценой (ценой размещения) и номинальной стоимостью акций общества за счет продажи акций по цене, превышающей номинальную стоимость: информация не приводится т.к. цена размещения и номинальная стоимость акций общества совпала.

д) Размер нераспределенной чистой прибыли эмитента:

<i>тыс. руб.</i>	
2 кв. 2008	803

е) Общая сумма капитала:

<i>тыс. руб.</i>	
2 кв. 2008	623 917

Структура и размер оборотных средств эмитента в соответствии с бухгалтерской отчетностью эмитента характеризуется следующими данными.

<i>2 квартал 2008 г.</i>		
<i>Группы оборотных средств</i>	<i>Сумма, тыс. руб.</i>	<i>В % к итогу</i>
<i>Сырье, материалы и другие аналогичные ценности</i>	<i>42 566</i>	<i>50</i>
<i>Затраты в незавершенном производстве</i>	<i>6 568</i>	<i>8</i>
<i>Готовая продукция и товары для перепродажи</i>	<i>12 524</i>	<i>14</i>
<i>Расходы будущих периодов</i>	<i>559</i>	<i>1</i>
<i>НДС</i>	<i>18</i>	<i>-</i>
<i>Дебиторская задолженность покупателей и заказчиков</i>	<i>7 939</i>	<i>9</i>
<i>Дебиторская задолженность прочая</i>	<i>10 767</i>	<i>13</i>
<i>Денежные средства</i>	<i>3901</i>	<i>5</i>
<i>Прочие оборотные активы</i>	<i>187</i>	<i>0</i>
<i>Итого оборотных средств</i>	<i>85 029</i>	<i>100</i>

*Собственных оборотных средств недостаточно, поэтому предприятие привлекает кредитные ресурсы.*

*Источники финансирования оборотных средств Эмитента (собственные источники, займы, кредиты): собственные источники, кредиты банков, займы.*

*Политика Эмитента по финансированию оборотных средств: политика эмитента направлена на ускорение оборачиваемости оборотных средств, ограничение использования заемного капитала, на увеличение собственных оборотных средств за счет увеличения ликвидности активов, на уменьшение дебиторской задолженности путем сокращения отсрочки платежа за оказанные услуги, а также на проведение эффективной ценовой политики обеспечивающей оптимальное использование оборотных средств.*

*При осуществлении своей деятельности, эмитент проводит политику максимальной оборачиваемости запасов.*

Факторы, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств и оценка вероятности их появления: к факторам, которые могут повлечь изменение в политике финансирования оборотных средств эмитента, относятся негативное изменение налогового законодательства, а также значительный рост инфляции. Вероятность их появления невысока.

Политика предприятия по производству востребованной на рынке продукции позволит предприятию погасить кредиты и финансировать оборотные средства за счет собственных источников. Вероятность очень высокая.

#### 4.3.2. Финансовые вложения эмитента

Эмитент не отражает финансовые вложения в ежеквартальном отчете т.к. ценные бумаги на рынке ценных бумаг не обращаются.

#### 4.3.3. Нематериальные активы эмитента

2 квартал 2008 год

Наименование группы объектов нематериальных активов	Первоначальная (восстановительная) стоимость, тыс. руб.	Сумма начисленной амортизации, тыс. руб.
Товарный знак	15	4

Информация о нематериальных активах предоставляется в соответствии с Приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н "Об утверждении Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации" и Положением по бухгалтерскому учету "Учет нематериальных активов" ПБУ 14/2000, утв. приказом Минфина РФ от 16 октября 2000 г. № 91н.

Взнос нематериальных активов в уставный капитал эмитента и их поступление в безвозмездном порядке места не имели.

#### 4.4. Сведения о политике и расходах эмитента в области научно-технического развития, в отношении лицензий и патентов, новых разработок и исследований

Отсутствуют.

#### 4.5. Анализ тенденций развития в сфере основной деятельности эмитента

ОАО «Сантехприбор» относится к строительной отрасли. Строительная отрасль развивается очень стремительными темпами, за счет ввода в эксплуатацию ипотечного и коммерческого жилья.

Основные тенденции развития отрасли экономики, в которой эмитент осуществляет основную деятельность, за 5 последних завершённых финансовых лет:

ОАО «Сантехприбор» имеет тенденции к росту промышленного производства. В связи с постоянным ростом спроса на санитарно – техническое оборудование возникла необходимость в более современном и технологичном оборудовании, которое позволит сократить и облегчить производственный цикл, а также улучшит качество выпускаемых изделий. Все это будет способствовать увеличению конкурентоспособности нашей продукции.

На рынке санитарно-технической арматуры представлены смесители российских и иностранных производителей.

Список российских производителей и их рыночная доля представлены в таблице.

	Наименование	Город	Доля рынка %
1	Сантарм	Ростов-на-Дону	1,5
2	Аркон	Тула	2
3	Санлит	С. Петербург	1,5
4	Сантехприбор	Казань	7

Основными нашими преимуществами перед конкурентами: ОАО «Сантехприбор» является единственным в России производителем одноручковых смесителей и смесителей для медицинских учреждений, а также имеет самый широкий ассортимент сантехнического оборудования; высокое качество продукции.

Продукция зарубежных производителей можно условно разделить на три группы:

1. Изделия ведущих западных фирм (Grohe - Германия, Oras - Финляндия, Danixa - Дания, Gustavsberg - Швеция, Hansa - Германия, Fir - Италия, Teika - Испания, Ideal Standard - Америка)

2. Изделия производства стран Восточной Европы (Mofem-Венгрия, Vidima-Болгария, KFA-Польша)

3. Изделия производства стран Азии.

Основной угрозой для отечественных производителей является китайская продукция, которая выигрывает за счет низкой цены. Но в настоящее время наблюдается изменение предпочтений потребителей в сторону отечественных смесителей из-за низкого качества китайских.

Основными факторами, оказывающим влияние состояние отрасли экономики, в которой осуществляет свою деятельность Эмитент, являются:

- Политическая ситуация
- Общеэкономическая ситуация
- Либерализация рынка банковских акций
- Тарифы естественных монополий
- Корпоративное управление
- Пересмотр итогов приватизации.

Общая оценка результатов деятельности Эмитента в данной отрасли: удовлетворительная.

Оценка соответствия результатов деятельности Эмитента тенденциям развития отрасли: соответствуют.

Причины, обосновывающие полученные результаты деятельности (удовлетворительные и неудовлетворительные, по мнению эмитента, результаты): грамотное формирование портфеля финансовых инвестиций эмитента.

Факторы и условия, влияющие на деятельность Эмитента и результаты такой деятельности: на деятельность эмитента оказывают влияние физический и моральный износ оборудования и как следствие не высокая производительность оборудования, рост цен на цветной металл и энергоресурсы, дефицит квалифицированных рабочих (токарей, полировщиков).

Прогноз в отношении продолжительности действия указанных факторов и условий: долгосрочные.

Действия, предпринимаемые Эмитентом, и действия, которые Эмитент планирует предпринять в будущем для эффективного использования данных факторов и условий: модернизация производства, чтобы оно могло эффективно реагировать на изменение рынка, повышение заработной платы и производительности труда, создание единой информационной системы управления предприятием.

Способы, применяемые Эмитентом, и способы, которые Эмитент планирует использовать в будущем для снижения негативного эффекта факторов и условий, влияющих на деятельность Эмитента: диверсификация портфеля финансовых вложений.

Существенные события/факторы, которые могут в наибольшей степени негативно повлиять на возможность получения эмитентом в будущем таких же или более высоких результатов, вероятность наступления таких событий (возникновения факторов): *пересмотр итогов приватизации является типичным риском для России и окажет крайне негативное воздействие на развитие отечественного рынка.*

Существенные события/факторы, которые могут улучшить результаты деятельности Эмитента: *рост курсовой стоимости ценных бумаг, входящих в инвестиционный портфель эмитента*

вероятность их наступления: *высока*

продолжительность их действия: *среднесрочная*

#### **4.5.1. Анализ факторов и условий, влияющих на деятельность эмитента**

*Общая ситуация на внутреннем рынке.*

*ОАО «Сантехприбор» относится к отрасли производства сантехнических изделий. Данная отрасль развивается очень стремительными темпами в размере 20-30% в год, что обусловлено в первую очередь строительством новых жилых и нежилых зданий и сооружений в целом по стране, а также растущим спросом населения.*

*Объем рынка за последние 5 лет существенно вырос как в денежном, так и в натуральном выражении и составляет около 9,5-11 млн. штук, что составляет по исследованным данным РБК около 200 млн. долларов в год по состоянию на 2005 год. При этом основная доля потребления приходится на рынки Москвы и Московской области.*

*Отечественные производители преимущественно ориентированы на выпуск сантехнических изделий экономкласса, тогда как за европейскими производителями остается верхний и значительная часть среднего ценового сегмента. Кроме того, сантехнические изделия производителей из Китая и стран Восточной Европы (Польши, Венгрии, Болгарии и Турции) составляют конкуренцию в нижнем и нижней части среднего ценового сегмента.*

*По данным исследований за последние 5 лет изменились потребительские предпочтения населения. В настоящий момент при выборе сантехники в большей степени руководствуются внешним видом и дизайном, второй фактор – технические возможности и особенности продукции, только на третьем месте – фактор цены.*

*В этих условиях китайские производители, копируя дизайн известных европейских производителей и реализуя свою продукцию по существенно меньшим ценам, удовлетворяют основным требованиям покупателей сантехнических изделий экономкласса и составляют серьезную конкуренцию отечественным производителям. Об этом говорит и тот факт, что на некоторых рынках (Дальний Восток, Сибирь и Урал) китайская продукция занимает значительную долю рынка (до 90%), что во многом обусловлено еще и значительными транспортными расходами высокой конечной себестоимостью российской продукции.*

*В настоящий момент доля импорта на рынке сантехнических изделий превышает долю отечественной продукции и составляет до 77% рынка.*

*Однако в будущем производство сантехнических изделий в России будет несколько потеснить импорт и занять до 35-40% рынка. Это обусловлено проводимой отечественными предприятиями технической реконструкцией производств.*

*ОАО «Сантехприбор» ведет свою деятельность в соответствии с тенденциями рынка. За прошедшие 5 лет произведена реконструкция производства, освоены новые технологические процессы – кокильное литье, использование современных агрегатных станков.*

*Это позволило за последние 5 лет изменить структуру выпуска продукции – ориентировав его на выпуск продукции предназначенной для потребительского рынка. Доля продукции предназначенной для розничной продажи за 5 лет возросла с 30% до 70% в 2006 году.*

*Внешние факторы влияния на деятельность ОАО «Сантехприбор»*

№ п/п	Факторы	Результат влияния	Мероприятия эмитента по негативно влияющим фактам
1	Рост реальных доходов населения	Активизация продаж в среднем и высшем ценовом сегменте продукции	Увеличение производства изделий для розничного продаж, запуск и освоение новых изделий улучшенного дизайна
2	Рост цен на цветной металл на мировом рынке	Рост себестоимости изделий	Проведение технических мероприятий по снижению затрат на производстве, энергосбережение, и снижение трудозатрат
3	Сезонные изменения покупательской активности	Снижение уровня продаж изделий в 1 и 2 квартале. Рост продаж в 3 и 4 квартале.	Проведение силами эмитента мероприятий направленных на стимулирование потребительского спроса
4	Снижение курса доллара по отношению к рублю	Сближение по стоимости продукции ОАО «Сантехприбор» и иностранных производителей	Подготовка к производству новых моделей
5	Рост стоимости рабочей силы	Увеличение себестоимости изделий	Проведение технических мероприятий на снижение трудоемкости продукции за счет закупки современного многофункционального оборудования
6	Увлечение импорта сантехнических изделий	Усиление конкуренции на среднем и высшем ценовых сегментах продаж	Подготовка к производству новых изделий

*Внешние возможные факторы влияния на деятельность ОАО «Сантехприбор»*

№ п/п	Факторы	Результат влияния возможный	Мероприятия эмитента по негативно влияющим фактам
1	Вступление России в ВТО	Снижение таможенных пошлин на импорт цветного проката	Повышение конкурентноспособности продукции за счет использования альтернативных источников сырья
2	Рост цен на цветной металл на мировом рынке	Рост себестоимости изделий	Проведение технических мероприятий по снижению затрат на производстве, энергосбережение, и снижение трудозатрат
3	Сезонные изменения покупательской	Снижение уровня продаж изделий в 1 и 2 квартале.	Проведение силами эмитента мероприятий

	активности	Рост продаж в 3 и 4 квартале.	направленных на стимулирование потребительского спроса
4	Снижение курса доллара по отношению к рублю	Сближение по стоимости продукции ОАО «Сантехприбор» и иностранных производителей	Подготовка к производству новых моделей
5	Рост стоимости рабочей силы	Увеличение себестоимости изделий	Проведение технических мероприятий на снижение трудоемкости продукции за счет механизации и автоматизации технологических процессов
6	Организация производства смесителей иностранными производителями на территории России	Рост конкуренции на рынке	Разработка и производство новых моделей продукции
7	Инфляция	Рост стоимости энергоносителей и сырья	Поиск альтернативных поставщиков сырья, проведение мероприятий по аутсорсингу, проведение мероприятий по снижению издержек

#### 4.5.2. Конкуренты эмитента

На рынке санитарно-технической арматуры представлены смесители российских и иностранных производителей.

Список российских производителей и их рыночная доля представлены в таблице.

	Наименование	Город	Доля рынка %
1	Сантарм	Ростов-на-Дону	1,5
2	Аркон	Тула	2
3	Санлит	С. Петербург	1,5
4	Сантехприбор	Казань	7

Всего российские производители на рынке занимают около 15% продаж в нижнем и нижней части среднего сегмента продаж. При этом только ОАО «Сантехприбор» выпускает изделия для среднего сегмента рынка.

Основными нашими преимуществами перед конкурентами: ОАО «Сантехприбор» является единственным в России производителем одноручковых смесителей и смесителей для медицинских учреждений, а также имеет самый широкий ассортимент сантехнического оборудования; высокое качество продукции.



## **V. Подробные сведения о лицах, входящих в состав органов управления эмитента, органов эмитента по контролю за его финансово-хозяйственной деятельностью, и краткие сведения о сотрудниках (работниках) эмитента**

### **5.1. Сведения о структуре и компетенции органов управления эмитента**

Органами управления Эмитента являются:

- *Общее собрание акционеров;*
- *Совет директоров;*
- *Единоличный исполнительный орган генеральный директор или управляющая организация);*
- *В случае назначения ликвидационной комиссии к ней переходят все функции по управлению обществом.*

*Согласно п. 14.1 Устава Эмитента высшим органом управления является Общее собрание акционеров.*

*Согласно п. 15.1 Устава Эмитента в промежутках между Общими собраниями акционеров высшим органом управления ОАО «Сантехприбор» является его Совет директоров.*

*Совет директоров Общества осуществляет общее руководство деятельностью Общества, за исключением решения вопросов, относящихся к компетенции Общего собрания акционеров.*

*Согласно п. 16.1 Устава Эмитента руководство текущей деятельностью Эмитента осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - Генеральным директором.*

*В соответствии с п. 16.12. Устава Эмитента по решению Общего собрания акционеров полномочия единоличного исполнительного органа общества могут быть переданы по договору коммерческой организации (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему). Решение о передаче полномочий единоличного исполнительного органа общества управляющей организации или управляющему принимается общим собранием акционеров только по предложению Совета директоров Общества.*

#### **Компетенция общего собрания акционеров эмитента в соответствии с его уставом:**

*В соответствии с п. 14.2. Устава к компетенции общего собрания акционеров относится решение следующих вопросов:*

- 1. Внесение изменений и дополнений в Устав Общества или утверждение Устава в новой редакции.*
- 2. Реорганизация Общества.*
- 3. Ликвидация Общества, назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов.*
- 4. Определение количественного состава Совета директоров Общества, избрание всех его членов и досрочное прекращение их полномочий.*
- 5. Определение количества, номинальной стоимости, категории (типа) объявленных акций и прав, предоставляемых этими акциями.*
- 6. Увеличение Уставного капитала Общества путем увеличения номинальной стоимости акций или путем размещения дополнительных акций.*
- 7. Уменьшение Уставного капитала Общества путем уменьшения номинальной стоимости акций, путем приобретения Обществом части акций в целях сокращения их общего количества, а также путем погашения приобретенных или выкупленных Обществом акций.*
- 8. Избрание членов Ревизионной комиссии и досрочное прекращение их полномочий.*
- 9. Утверждение аудитора Общества.*

10. Утверждение годовых отчетов, годовой бухгалтерской отчетности, в том числе отчетов о прибылях и убытках (счетов прибылей и убытков) Общества, а также распределение его прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков Общества по результатам финансового года.

11. Определение порядка ведения Общего собрания акционеров.

12. Избрание членов счетной комиссии и досрочное прекращение их полномочий.

13. Дробление и консолидация акций.

14. Принятие решений об одобрении сделок в случаях, предусмотренных статьей 83 ФЗ «Об акционерных обществах».

15. Принятие решений об одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 79 ФЗ «Об акционерных обществах».

16. Приобретение Обществом размещенных акций в случаях, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах».

17. Принятие решения об участии в холдинговых компаниях, финансово-промышленных группах, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций.

18. Утверждение внутренних документов, регулирующих деятельность органов Общества.

19. Решение иных вопросов, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах».

Компетенция Совета Директоров эмитента в соответствии с Уставом..

В соответствии с п. 15.4. Устава к компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1. Определение приоритетных направлений деятельности Общества.

2. Созыв годового и внеочередного Общих собраний акционеров Общества, за исключением случаев, предусмотренных п. 8 ст.55 ФЗ «Об акционерных обществах».

3. Утверждение повестки дня Общего собрания акционеров.

4. Определение даты составления списка лиц, имеющих право на участие в Общем собрании, и другие вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров в соответствии с положениями гл. VII ФЗ «Об акционерных обществах» и связанные с подготовкой и проведением Общего собрания акционеров.

5. Размещение Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах».

6. Вынесение на решение Общего собрания акционеров вопросов, предусмотренных п.п. 14.2.2., 14.2.6, 14.2.13-14.2.18. настоящего Устава.

7. Определение цены (денежной оценки) имущества, цены размещения и выкупа эмиссионных ценных бумаг в случаях, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах».

8. Приобретение размещенных Обществом акций, облигаций и иных ценных бумаг в случаях, предусмотренных ФЗ «Об акционерных обществах».

9. Назначение Генерального директора Общества, досрочное прекращение его полномочий, установление размеров выплачиваемых ему вознаграждений и компенсаций;

10. Рекомендации по размеру выплачиваемых членам ревизионной комиссии Общества вознаграждений и компенсаций, определение размера оплаты услуг аудитора.

11. Рекомендации по размеру дивиденда по акциям и порядку его выплаты.

12. Исполнения резервного и иных фондов Общества.

13. Создание филиалов и открытие представительств Общества.

14. Принятие решения об участии Общества в других организациях, за исключением случая, предусмотренного п.п. 14.2.17 ст. 14 настоящего Устава.

15. Одобрение крупных сделок, связанных с приобретением и отчуждением Обществом имущества, в случаях, предусмотренных главой X ФЗ «Об акционерных обществах».

16. Одобрение сделок, в отношении которых имеется заинтересованность, в случаях, предусмотренных главой XI ФЗ «Об акционерных обществах».

17. Утверждение внутренних документов Общества, за исключением документов, утверждаемых Общим собранием акционеров Общества.

18. Утверждение регистратора Общества и условий договора с ним, а также расторжение договора с ним.

19. Иные вопросы, предусмотренные ФЗ «Об акционерных обществах».

Компетенция единоличного исполнительного органа эмитента в соответствии с Уставом.

В соответствии с п. 16.2., 16.3., 16.4. Устава к компетенции исполнительного органа Общества относятся все вопросы руководства текущей деятельностью Общества, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции общего собрания акционеров и Совета директоров Общества.

Генеральный директор без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы, совершает сделки от его имени, открывает в банках расчетные и иные счета, пользуется правом распоряжения средствами, издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Общества.

Генеральный директор организует выполнение решений Общего собрания акционеров Общества и Совета директоров Общества.

Адрес страницы в сети «Интернет», на которой в свободном доступе размещен полный текст действующей редакции устава и внутренних документов, регулирующих деятельность органов эмитента: [www.ksant.ru](http://www.ksant.ru)

Внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила корпоративного поведения эмитента: *указанный документ отсутствует.*

Сведения о наличии внутренних документов Эмитента, регулирующие деятельность его органов: *указанные документы отсутствуют.*

## 5.2. Информация о лицах, входящих в состав органов управления эмитента

Совет директоров эмитента:

**Судияров Айдар Хайдарович** (Председатель совета директоров)

Год рождения: 1957

Образование: Высшее, Казанский финансово-экономический институт

Должности за последние 5 лет:

Период: 1999-настоящее время

Организация: ЗАО «РТЭК»

Сфера деятельности: Производство

Должность: Председатель правления

Доля в уставном капитале эмитента: *долей не имеет.*

Доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: *долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам эмитента: *нет.*

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента*

нет.

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался.*

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал.*

***Ласкаржевский Владимир Алексеевич***

Год рождения: *1951*

Образование: *Высшее, Казанский авиационный институт*

Должности за последние 5 лет:

Период: *1976 - настоящее время*

Организация: *ОАО «Сантехприбор»*

Сфера деятельности: *Производство и реализация продукции производственного назначения*

Должность: *Заместитель генерального директора по производству*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет.*

Доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: *долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам эмитента: *нет.*

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента нет.*

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался.*

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал*

***Коноплёв Михаил Владимирович***

Год рождения: *1947*

Образование: *Высшее, Казанский химико-технологический институт*

Должности за последние 5 лет:

Период: *1976 - настоящее время*

Организация: *ОАО «Сантехприбор»*

Сфера деятельности: *Производство и реализация продукции производственного назначения*

Должность: *Главный инженер*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет.*

Доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: *долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам эмитента: *нет.*

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента нет.*

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался.*

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал.*

***Соловьёва Светлана Ивановна***

Год рождения: *1951*

Образование: *Высшее, Казанский финансово-экономический институт*

Должности за последние 5 лет:

Период: *2002-2004*

Организация: *Научно-производственное предприятие «Микрон»*

Сфера деятельности: *производство медицинского инструмента и оборудования*

Должность: *финансовый директор*

Период: *2004 - настоящее время*

Организация: *ОАО «Сантехприбор»*

Сфера деятельности: *Производство и реализация продукции производственного назначения*

Должность: *финансовый директор*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет.*

Доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: *долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам эмитента: *нет.*

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента нет.*

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличия судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался.*

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал.*

***Борисова Екатерина Валерьевна***

Год рождения: *1975*

Образование: *высшее, Казанский финансово-экономический институт*

Должности за последние 5 лет:

Период: *2001 - 2005*

Организация: *ЗАО «Сантехприбор-Сбыт»*

Сфера деятельности: *производство*

Должность: *Главный бухгалтер*

Период: *2005 - 2007*

Организация: *ОАО «Сантехприбор»*

Сфера деятельности: *Производство и реализация продукции производственного назначения*

Должность: *Заместитель главного бухгалтера*

Период: *2007 – по настоящее время*

Организация: *ОАО «Сантехприбор»*

Сфера деятельности: *Производство и реализация продукции производственного назначения*

Должность: *Главный бухгалтер*

Доля в уставном капитале эмитента: *долей не имеет.*

Доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: *долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам эмитента: *нет.*

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *дочерних и зависимых обществ эмитент не имеет.*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *дочерних и зависимых обществ эмитент не имеет.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *дочерних и зависимых обществ эмитент не имеет.*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью

эмитента: *родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента нет.*

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался.*

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал.*

***Ханипов Марат Мусаевич***

Год рождения: *1977*

Образование: *высшее, Казанский финансово-экономический институт*

Должности за последние 5 лет:

Период: *2001 - настоящее время*

Организация: *ОАО «Сантехприбор»*

Сфера деятельности: *Производство и реализация продукции производственного назначения*

Должность: *Коммерческий директор*

Доля в уставном капитале эмитента: *долей не имеет.*

Доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: *долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам эмитента: *нет.*

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *дочерних и зависимых обществ эмитент не имеет.*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *дочерних и зависимых обществ эмитент не имеет.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *дочерних и зависимых обществ эмитент не имеет.*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента нет.*

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался.*

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал.*

Лицо, исполняющее функции единоличного исполнительного органа эмитента:  
*Латыпов Марс Васильевич*

Год рождения: *1960*

Образование: *Высшее, Казанский авиационный институт*

Должности за последние 5 лет:

Период: 2001-настоящее время  
Организация: ОАО «Сантехприбор»  
Сфера деятельности: Производство и реализация продукции производственного назначения

Должность: Генеральный директор

Доля в уставном капитале эмитента: доли не имеет.

Доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: долей не имеет.

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам эмитента: нет.

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: дочерних и зависимых обществ эмитент не имеет.

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: дочерних и зависимых обществ эмитент не имеет.

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам дочернего или зависимого общества эмитента: дочерних и зависимых обществ эмитент не имеет.

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента нет.

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: не привлекался.

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): не занимал.

### 5.3. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по каждому органу управления эмитента.

Органы управления	Выплачено во 2 квартале 2008 году, тыс. руб.				
	Вознаграждение	Заработная плата	Премии	Прочие выплаты	Итого
Совет директоров	158	892	0	27	1077

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: таковых нет.

Иные соглашения о таких выплатах отсутствуют.

### 5.4. Сведения о структуре и компетенции органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента

Полное описание структуры органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента и их компетенции в соответствии с уставом (учредительными документами) Эмитента:

В соответствии с п. 17.1. Устава Общества для контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества Общее собрание акционеров в соответствии с Уставом избирает Ревизионную комиссию Общества в количестве трех человек, которая



действует в соответствии с Положением о Ревизионной комиссии, утверждаемым Общим собранием акционеров.

В соответствии разделом 17 Устава к компетенции ревизионной комиссии относится:

Проверка (ревизия) финансово-хозяйственной деятельности Общества - осуществляется Ревизионной комиссией ежегодно по итогам годовой деятельности Общества, а также в любое время по инициативе самой Ревизионной комиссии, по решению Общего собрания акционеров, Совета директоров или по требованию акционера (акционеров), владеющих в совокупности не менее, чем 10% голосующих акций. Ревизионная комиссия представляет результаты проверок Общему собранию акционеров.

Ревизионная комиссия вправе потребовать созыва внеочередного Общего собрания акционеров в соответствии с п.14.1.2. настоящего Устава.

По требованию ревизионной комиссии Общества лица, занимающие должности в органах управления Общества, обязаны представить документы о финансово-хозяйственной деятельности Общества.

Информация о наличии службы внутреннего аудита, сроке ее работы и ее ключевых сотрудниках: служба внутреннего аудита у эмитента отсутствует.

Сведения о наличии внутреннего документа эмитента, устанавливающего правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации: внутренний документ эмитента, устанавливающий правила по предотвращению использования служебной (инсайдерской) информации отсутствует.

## **5.5.Информация о лицах, входящих в состав органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента**

*Персональный состав Ревизионной комиссии:*

**Вакс Борис Михайлович**

Год рождения: 1949

Образование: Высшее, Казанский финансово-экономический институт

Должности за последние 5 лет:

Период: 2001 - по настоящее время

Организация: ОАО «Сантехприбор»

Сфера деятельности: Производство и реализация продукции производственного назначения

Должность: *Консультант*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет.*

Доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: *долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам эмитента: *нет.*

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента*

*нет.*

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался.*

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал.*

***Галимуллина Эльмира Наилевна***

Год рождения: 1983

Образование: *Высшее, Академия труда и социальных отношений*

Должности за последние 5 лет:

Период: 2003- по настоящее время

Организация: ОАО «Сантехприбор»

Сфера деятельности: Производство и реализация продукции производственного назначения

Должность: *Бухгалтер*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет.*

Доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: *долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам эмитента: *нет.*

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента нет.*

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался.*

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал.*

***Фролова Елена Николаевна***

Год рождения: 1949

Образование: *Высшее, Казанский финансово-экономический институт*

Должности за последние 5 лет:

Период: 1978 - по настоящее время

Организация: ОАО «Сантехприбор»

Сфера деятельности: Производство и реализация продукции производственного назначения

Должность: *Экономист*

Доля в уставном капитале эмитента: *доли не имеет.*

Доли принадлежащих такому лицу обыкновенных акций эмитента: *долей не имеет.*

Количество акций эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам эмитента: *нет.*

Доля в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) дочерних и зависимых обществ эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Доля обыкновенных акций дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Количество акций дочернего или зависимого общества эмитента каждой категории (типа), которые могут быть приобретены в результате осуществления прав по опционам дочернего или зависимого общества эмитента: *долей в дочерних и зависимых обществах не имеет.*

Характер любых родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента: *родственных связей с иными лицами, входящими в состав органов управления эмитента и/или органов контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента нет.*

сведения о привлечении такого лица к административной ответственности за правонарушения в области финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг или уголовной ответственности (наличии судимости) за преступления в сфере экономики или за преступления против государственной власти: *не привлекался.*

сведения о занятии таким лицом должностей в органах управления коммерческих организаций в период, когда в отношении указанных организаций было возбуждено дело о банкротстве и/или введена одна из процедур банкротства, предусмотренных законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве): *не занимал.*

#### **5.6. Сведения о размере вознаграждения, льгот и/или компенсации расходов по органу контроля за финансово-хозяйственной деятельностью эмитента.**

Органы управления	Выплачено во 2 квартале 2008 году, тыс. руб.				
	Вознаграждение	Заработная плата	Премии	Прочие выплаты	Итого
Ревизионная комиссия		421			421

Сведения о существующих соглашениях относительно таких выплат в текущем финансовом году: *таковых нет.*

#### **5.7. Данные о численности и обобщенные данные об образовании и о составе сотрудников (работников) эмитента, а также об изменении численности сотрудников (работников) эмитента**

Наименование показателя	2 кв. 2008 г.
Среднесписочная численность работников, чел.	397
Доля сотрудников имеющих высшее профессиональное образование, %	21
Объем денежных средств, направленных на оплату труда, тыс. руб.	21 163
Объем денежных средств, направленных на социальное обеспечение, тыс. руб.	431
Общий объем израсходованных денежных средств, тыс. руб.	21 594

*На предприятии действует профсоюз. Между администрацией и профсоюзом заключен коллективный договор, определяющий права и обязанности сторон.*

**5.8. Сведения о любых обязательствах эмитента перед сотрудниками (работниками), касающихся возможности их участия в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Соглашений или обязательств Эмитента, касающихся возможности участия сотрудников (работников) Эмитента в его уставном капитале, нет.*

*Возможность предоставления опционов сотрудникам Эмитента не предусматривается.*

## **VI. Сведения об участниках (акционерах) эмитента и о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность**

### **6.1. Сведения об общем количестве акционеров (участников) эмитента**

Общее количество лиц, зарегистрированных в реестре акционеров: *1099 человек*  
Общее количество номинальных держателей: *нет*

### **6.2. Сведения об участниках (акционерах) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций, а также сведения об участниках (акционерах) таких лиц, владеющих не менее чем 20 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 20 процентами их обыкновенных акций**

Полное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Промышленные инвестиции»*

Сокращенное фирменное наименование: *ЗАО «Промышленные инвестиции»*

Место нахождения: *Республика Татарстан, г. Казань, ул. Голубятникова, 5*

Почтовый адрес: *420094 Республика Татарстан, г. Казань, ул. Голубятникова, 5*

ИНН: *1657036943*

Размер доли в уставном капитале эмитента: *89,18 %*

Доля обыкновенных акций эмитента, принадлежащих лицу: *91,80 %*

### **6.3. Сведения о доле участия государства или муниципального образования в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента, наличии специального права («золотой акции»)**

*Долей нет.*

### **6.4. Сведения об ограничениях на участие в уставном (складочном) капитале (паевом фонде) эмитента**

*Нет ограничений.*

### **6.5. Сведения об изменениях в составе и размере участия акционеров (участников) эмитента, владеющих не менее чем 5 процентами его уставного (складочного) капитала (паевого фонда) или не менее чем 5 процентами его обыкновенных акций**

*За 2003 год*

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров ОАО «Сантехприбор»: *01.05.2003 г.*

Полное и сокращенное фирменные наименования: *Закрытое акционерное общество «Промышленные инвестиции» (ЗАО «Промышленные инвестиции»)*

Доля лица принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций ОАО «Сантехприбор»: *76%*

Доля лица в уставном капитале ОАО «Сантехприбор»: *73 %*

*За 2004 год*

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров ОАО «Сантехприбор»: *28.05.2004 г.*

Полное и сокращенное фирменные наименования: *Закрытое акционерное общество «Промышленные инвестиции» (ЗАО «Промышленные инвестиции»)*

Доля лица принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций ОАО «Сантехприбор»: 76%

Доля лица в уставном капитале ОАО «Сантехприбор»: 73 %  
За 2005 год

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров ОАО «Сантехприбор»: 01.06.2005 г.

Полное и сокращенное фирменные наименования: *Закрытое акционерное общество «Промышленные инвестиции» (ЗАО «Промышленные инвестиции»)*

Доля лица принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций ОАО «Сантехприбор»: 79%

Доля лица в уставном капитале ОАО «Сантехприбор»: 75 %  
За 2006 год

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров ОАО «Сантехприбор»: 16.04.2007 г.

Полное и сокращенное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Промышленные инвестиции» (ЗАО «Промышленные инвестиции»)*

Доля лица принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций ОАО «Сантехприбор»: 79%

Доля лица в уставном капитале ОАО «Сантехприбор»: 87 %  
За 2007 год

Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров ОАО «Сантехприбор»: 01.06.2008 г.

Полное и сокращенное фирменное наименование: *Закрытое акционерное общество «Промышленные инвестиции» (ЗАО «Промышленные инвестиции»)*

Доля лица принадлежавших указанному лицу обыкновенных акций ОАО «Сантехприбор»: 89,18%

Доля лица в уставном капитале ОАО «Сантехприбор»: 91,80 %

#### 6.6. Сведения о совершенных эмитентом сделках, в совершении которых имелась заинтересованность

*Сделки (группы взаимосвязанных сделок), в совершении которых имелась заинтересованность, Эмитентом не совершались.*

#### 6.7. Сведения о размере дебиторской задолженности

*Структура дебиторской задолженности за 2 квартал 2008 года*

*Тыс. руб.*

Вид дебиторской задолженности	Срок наступления платежа	
	До одного года	Свыше одного года
Дебиторская задолженность, покупателей и заказчиков	7 939	
В том числе просроченная		
Дебиторская задолженность по векселям к получению		
В том числе просроченная		
Дебиторская задолженность участников (учредителей) по взносам в уставный капитал		
В том числе просроченная		

Дебиторская задолженность по авансы выданным	10 142	
В том числе просроченная		
Прочая дебиторская задолженность	625	
В том числе просроченная		
Итого	18 706	

Дебиторы, на долю которых приходится не менее 10 процентов от общей суммы дебиторской задолженности: *таковых нет.*

## **VII. Бухгалтерская отчетность эмитента и иная финансовая информация**

### **7.1. Годовая бухгалтерская отчетность эмитента**

*Годовая бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый финансовый год включается в состав ежеквартального отчета только за первый квартал.*

### **7.2. Квартальная бухгалтерская отчетность эмитента за последний завершённый отчетный квартал**

*В соответствии с приказом Минфина РФ от 22 июля 2003 г. N 67н "О формах бухгалтерской отчетности организаций" в состав отчетности за 2 кв. 2008 года включается форма N 1 "Бухгалтерский баланс" и форма N 2. "Отчет о прибылях и убытках"*

*См. приложение. № 1*

### **7.3. Сводная бухгалтерская отчетность эмитента за три последних завершённых финансовых года или за каждый завершённый финансовый год**

*Сводная бухгалтерская отчетность на ОАО «Сантехприбор» не составляется, так как у эмитента отсутствуют дочерние или зависимы общества.*

### **7.4. Сведения об учетной политике эмитента**

- 1. Бухгалтерский учет ведется в соответствии с Законом «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, Положениями по бухгалтерскому учету, Главой 25 Налогового кодекса Российской Федерации, Планом счетов финансово-хозяйственной деятельности организации и Инструкцией по его применению, утвержденными Приказом Минфина России от 31 октября 2000 года № 94н.,*
- 2. Первоначальная стоимость нематериальных активов погашается линейным способом исходя из норм, исчисленных организацией на основе срока их полезного использования (п. 15 ПБУ 14/2000 «Учет нематериальных активов»).*
- 3. Амортизационные отчисления по нематериальным активам отражаются в бухгалтерском учете путем накопления соответствующих сумм на счете 05 «Амортизация нематериальных активов».*
- 4. Имущество при сроке службы более одного года и стоимости 10000 (десять тысяч) рублей и более отражаются в бухгалтерском учете в составе основных средств.*
- 5. Амортизация основных средств начисляется линейным способом (п. 18 ПБУ 6/01 «Учет основных средств») исходя из срока полезного использования объектов.*

*Срок полезного использования объектов основных средств устанавливается при принятии объектов к учету исходя из:*

*ожидаемого срока использования этого объекта в соответствии с ожидаемой производительностью или мощностью;*

*ожидаемого физического износа, зависящего от режима эксплуатации (количества смен), естественных условий и влияния агрессивной среды, системы проведения ремонта и т.п.*

*нормативно-правовых и других ограничений использования этого объекта (п. 20 ПБУ 6/01 «Учет основных средств»).*

*Амортизируемое имущество в соответствии с НК РФ объединяется в следующие амортизационные группы:*

*первая группа - все имущество со сроком полезного использования от 1 года до 2 лет включительно;*



вторая группа - имущество со сроком полезного использования свыше 2 лет до 3 лет включительно;

третья группа - имущество со сроком полезного использования свыше 3 лет до 5 лет включительно;

четвертая группа - имущество со сроком полезного использования свыше 5 лет до 7 лет включительно;

пятая группа - имущество со сроком полезного использования свыше 7 лет до 10 лет включительно;

шестая группа - имущество со сроком полезного использования свыше 10 лет до 15 лет включительно;

седьмая группа - имущество со сроком полезного использования свыше 15 лет до 20 лет включительно;

восьмая группа - имущество со сроком полезного использования свыше 20 лет до 25 лет включительно;

девятая группа - имущество со сроком полезного использования свыше 25 лет до 30 лет включительно;

десятая группа - имущество со сроком полезного использования свыше 30 лет.

Классификация основных средств, включаемых в амортизационные группы, определяется Правительством Российской Федерации.

Для тех видов основных средств, которые не указаны в амортизационных группах, срок полезного использования устанавливается налогоплательщиком в соответствии с техническими условиями и рекомендациями организаций-изготовителей.

6. В отношении амортизируемых основных средств, используемых для работы в условиях агрессивной среды и (или) повышенной сменности, к основной норме амортизации применяется специальный коэффициент, но не выше 2.
7. Для амортизируемых основных средств, которые являются предметом договора финансовой аренды (договора лизинга), к основной норме амортизации применяется коэффициент 3.
8. Для амортизируемых основных средств, бывших в употреблении, норма амортизации определяется без учета срока эксплуатации данного имущества предыдущими собственниками на основе самостоятельно определенного срока полезного использования этого основного средства с учетом требований техники безопасности и других факторов.
9. Учет процесса приобретения и заготовления материалов (и имущества при его сроке службы менее одного года и стоимости до 10000 рублей) осуществляется в оценке по фактической себестоимости с применением счета 10 «Материалы» (План счетов финансово-хозяйственной деятельности организации и Инструкция по его применению, утвержденные Приказом Минфина России от 31 октября 2000 года № 94н).

Материалы в пути, как оплаченные, так и неоплаченные, на счетах учета материалов не отражаются.

При неотфактурованных поставках (без документов) материалы приходятся на склад на основании акта приемки типовой межотраслевой форма № М-7. При поступлении документов в бухгалтерском учете производятся корректировочные записи.

Транспортно-заготовительные расходы:

- при возможности прямого отнесения включаются в стоимость закупленных материалов непосредственно,
  - при невозможности прямого отнесения аккумулируются на счете 10.21 ТЗР и распределяется по направлениям расхода материалов пропорционально их стоимости, списанной на счета затрат.
10. При отпуске материально-производственных запасов в производство и ином выбытии (кроме товаров) их оценка производится по средней себестоимости (п. 16 ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов»).
  11. Незавершенное производство оценивается по прямым статьям затрат (материальные

- затраты, заработная плата) (п. 64 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности).
12. Учет затрат на производство ведется с подразделением на прямые, собираемые по дебету счетов 20 «Основное производство» и 23 «Вспомогательные производства», и косвенные, отражаемые по дебету счетов 25 «Общепроизводственные расходы» и 26 «Общехозяйственные расходы». В конце отчетного периода косвенные расходы включаются в себестоимость продукции (работ, услуг) в результате распределения: дебет счетов 20 или 23 — кредит счета 25. Общехозяйственные расходы счет 26 списываются на счет 90 Продажи
13. Косвенные расходы, собираемые по дебету счетов 25 «Общепроизводственные расходы» и 26 «Общехозяйственные расходы» могут распределяться между видами продукции (работ, услуг) — объектами калькулирования пропорционально прямой заработной плате (оплата труда основных производственных рабочих).
14. Затраты на ремонт основных средств включаются в себестоимость отчетного периода, в котором были произведены ремонтные работы (п. 27 ПБУ 6/01 «Учет основных средств», п. 5, 7 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).
15. Коммерческие расходы признаются полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п. 9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).
16. Готовая продукция оценивается в балансе по фактической производственной себестоимости (п. 59 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации).
17. Учет выпуска готовой продукции организуется с применением счета 40 «Выпуск продукции (работ, услуг)» (План счетов финансово-хозяйственной деятельности организации и Инструкция по его применению, утвержденные Приказом Минфина России от 31 октября 2000 года № 94н).
18. Товары отражаются в учете по фактической себестоимости, включающей затраты по заготовке и доставке товаров до центральных складов (баз), производимые до момента их передачи в продажу (п. 13 ПБУ 5/01 «Учет материально-производственных запасов»).
19. Затраты по экспорту определяются по нормам аналогично затратам на производство продукции для внутреннего потребления.
- Сумма НДС к возмещению определяется следующим образом:
- определяется расход материалов в натуральном выражении на объем отгрузки на экспорт на основании количества отгруженных изделий и норм расхода материалов
  - расход материалов в суммовом выражении определяется путем умножения расхода материалов в натуральном выражении на цены поступления по оплаченным накладным.
  - исходя из расхода материалов в суммовом выражении определяется сумма НДС,
- На сумму НДС подлежащую возмещению из бюджета. при экспорте записью д-т 19.10 «НДС при экспорте» к-т 68.2 восстанавливается НДС, ранее зачтенный при оплате материалов. При подтверждении экспорта делается обратная запись.
- Раздельный учет операций по экспорту организован с учетом возможностей бухгалтерской программы 1С бухгалтерия версии 7.7. На счете 90.1 в аналитическом признаке «Ставка налога» выделено субконто «экспорт» для отражения экспорта продукции по видам номенклатуры.
- При получении авансовых платежей НДС с аванса отражается документом «Счет-фактура», в котором при выборе признака «АВАНС» формируется проводка д-т 76.АВ-к-т 68.2 на сумму НДС с аванса для контрагента-организации.
20. Долгосрочная задолженность по полученным займам и (или) кредитам не переводится в краткосрочную в момент, когда по условиям договора займа и (или) кредита до возврата основной суммы долга остается 365 дней (п. ПБУ 15/01 «Учет займов и кредитов и затрат по их обслуживанию»).

**7.5.Сведения об общей сумме экспорта, а также о доле, которую составляет экспорт в общем объеме продаж**

Год	Доходы эмитента, тыс. руб.	В т.ч. от экспорта	
		Сумма, тыс. руб.	В % от доходов
2 квартал 2008 год	150 386	0	0

**7.6.Сведения о стоимости недвижимого имущества эмитента и существенных изменениях, произошедших в составе имущества эмитента после даты окончания последнего завершенного финансового года**

*В отчетном периоде изменений нет.*

**7.7.Сведения об участии эмитента в судебных процессах в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово-хозяйственной деятельности эмитента**

Участие Эмитента в судебных процессах (с указанием наложенных на эмитента судебным органом санкций) в случае, если такое участие может существенно отразиться на финансово - хозяйственной деятельности Эмитента, в течение трех лет, предшествующих дате утверждения проспекта ценных бумаг, либо в течение меньшего периода, если эмитент осуществляет свою деятельность менее трех лет: *Эмитент не участвовал и не участвует в судебных процессах.*

## VIII. Дополнительные сведения об эмитенте и о размещенных им эмиссионных ценных бумагах

### 8.1. Дополнительные сведения об эмитенте

#### 8.1.1. Сведения о размере, структуре уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

размер уставного (складочного) (паевого фонда) капитала эмитента на дату окончания последнего отчетного квартала:

**1 412 500 руб.**

Разбивка уставного капитала по категориям акций:

Обыкновенные акции:

общий объем (руб.): **1 341 900**

доля в уставном капитале: **95.00177 %**

Привилегированные акции:

общий объем (руб.): **70 600**

доля в уставном капитале: **4.99823 %**

#### 8.1.2. Сведения об изменении размера уставного (складочного) капитала (паевого фонда) эмитента

*Уставный капитал эмитента не изменялся.*

#### 8.1.3. Сведения о формировании и об использовании резервного фонда, а также иных фондов эмитента

Размер резервного капитала эмитента, формируемого за счет отчислений из прибыли эмитента,

2кв. 2008	260	<i>тыс. руб.</i>
-----------	-----	------------------

#### 8.1.4. Сведения о порядке созыва и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента

Наименование высшего органа управления эмитента: *Общее собрание акционеров.*

Порядок уведомления акционеров о проведении собрания высшего органа управления эмитента:

*В соответствии с п. 14.10 Устава:*

*14.10.1. Общее собрание акционеров созывается Советом директоров путем уведомления заказным письмом, направленного каждому акционеру по адресу, указанному в реестре акционеров или вручено каждому из указанных лиц под роспись.*

*14.10.2. Сообщение о проведении Общего собрания акционеров должно быть сделано не позднее, чем за 20 дней, а сообщение о проведении Общего собрания акционеров, повестка дня которого содержит вопрос о реорганизации общества, - не позднее, чем за 30 дней до даты его проведения.*

*14.10.3. Одновременно уведомление направляется Генеральному директору и аудиторю Общества.*

*Голосование по вопросам повестки дня Общего собрания акционеров осуществляется только бюллетенями для голосования.*

Бюллетень для голосования должен быть направлен или вручен под роспись каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров (его представителю), зарегистрировавшемуся для участия в Общем собрании акционеров.

При проведении Общего собрания акционеров в форме заочного голосования, бюллетень для голосования должен быть направлен или вручен под роспись каждому лицу, указанному в списке лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, не позднее чем за 20 дней до проведения Общего собрания.

Направление бюллетеня для голосования осуществляется заказным письмом.

14.10.4. По решению Совета директоров Общества на Общее собрание акционеров могут быть приглашены представители органов местного самоуправления, общественных организаций, прессы и другие лица.

Согласно ст.52 ФЗ «Об акционерных Обществах» от 26 декабря 1995г. №208-ФЗ.

В сообщении о проведении общего собрания акционеров должны быть указаны:

- полное фирменное наименование общества и место нахождения общества; форма проведения общего собрания акционеров (собрание или заочное голосование);
- дата, место, время проведения общего собрания акционеров и в случае, когда в соответствии с пунктом 3 статьи 60 ФЗ «Об акционерных Обществах» заполненные бюллетени могут быть направлены обществу, почтовый адрес, по которому могут направляться заполненные бюллетени, либо в случае проведения общего собрания акционеров в форме заочного голосования дата окончания приема бюллетеней для голосования и почтовый адрес, по которому должны направляться заполненные бюллетени;

- дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров;

- порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться.

В случае, если зарегистрированным в реестре акционеров общества лицом является номинальный держатель акций, сообщение о проведении общего собрания акционеров направляется по адресу номинального держателя акций, если в списке лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, не указан иной почтовый адрес, по которому должно направляться сообщение о проведении общего собрания акционеров. В случае, если сообщение о проведении общего собрания акционеров направлено номинальному держателю акций, он обязан довести его до сведения своих клиентов в порядке и сроки, которые установлены правовыми актами Российской Федерации или договором с клиентом.

Лица (органы), которые вправе созывать (требовать проведения) внеочередного собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок направления (предъявления) таких требований:

В соответствии с п. 14.1.2 Устава созыв годового и внеочередного общих собраний акционеров относится к компетенции Совета Директоров Общества.

Внеочередные Общие собрания акционеров проводятся по решению Совета директоров на основании его собственной инициативы, либо требования ревизионной комиссии, либо аудитора, либо акционера (акционеров), являющегося владельцем не менее 10% голосующих акций общества. Сроки и порядок созыва внеочередного Общего собрания акционеров определяются в соответствии со статьей 55 ФЗ «Об акционерных обществах».

Порядок определения даты проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента:

В соответствии с п. 14.1.1. Устава Общество обязано ежегодно проводить годовое Общее собрание акционеров. Годовое Общее собрание акционеров проводится не ранее чем через 2 месяца и не позднее чем через 6 месяцев после окончания финансового года Общества.

В соответствии с статьей 55 Федеральным законом «Об акционерных обществах» от 26 декабря 1995 года внеочередное общее собрание акционеров, созываемое по

требованию ревизионной комиссии Общества, аудитора Общества или акционеров (акционера), являющихся владельцами не менее чем 10 процентов голосующих акций Общества, должно быть проведено в течение 40 дней с момента представления требования о проведении внеочередного общего собрания акционеров.

Если предлагаемая повестка дня внеочередного Общего собрания акционеров содержит вопрос об избрании членов Совета директоров Общества, то такое Общее собрание акционеров должно быть проведено в течение 70 дней с момента представления требования о проведении внеочередного собрания акционеров.

лица, которые вправе вносить предложения в повестку дня собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок внесения таких предложений:

В соответствии с п.п. 14.11. -14.13. Устава Эмитента акционер (акционеры) Общества, являющийся в совокупности владельцем не менее, чем 2% голосующих акций, не позднее 75 дней после окончания финансового года Общества вправе внести вопросы в повестку дня годового Общего собрания акционеров и выдвинуть кандидатов в Совет директоров, Ревизионную и счетную комиссии Общества, количество которых не будет превышать численности данного органа, а также кандидата на должность единоличного исполнительного органа.

Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров и предложение о выдвижении кандидатов вносятся в письменной форме с указанием имени (наименования) представивших их акционеров (акционера), количества и категории (типа) принадлежащих им акций и должны быть подписаны акционерами (акционером).

Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров должно содержать формулировку каждого предлагаемого вопроса, а предложение о выдвижении кандидатов – имя и данные документа удостоверяющего личность (серия и (или) номер документа, дата и место его выдачи, орган, выдавший документ), каждого предлагаемого кандидата, наименование органа, для избрания в который он предлагается, а также иные сведения о нем, предусмотренные внутренними документами Общества. Предложение о внесении вопросов в повестку дня Общего собрания акционеров может содержать формулировку решения по каждому предлагаемому вопросу.

Совет директоров Общества обязан рассмотреть поступившие согласно п. 14.11. настоящего Устава предложения и принять решение об их включении или не включении в повестку дня Общего собрания акционеров Общества не позднее 5 дней после окончания срока, установленного п. 14.11 настоящего Устава.

Мотивированное решение Совета директоров об отказе во включении предложения (кандидатуры) в повестку дня Общего собрания акционеров (список для голосования) должно быть направлено лицам, внесшим его, не позднее 3 дней с даты его принятия и может быть обжаловано в суде.

При включении в повестку дня собрания вопроса об отзыве члена (членов) выборных органов Общества в бюллетень для голосования по этому пункту первым включается вопрос об отзыве члена (членов) выборного органа, далее вопрос о голосовании за предложенных кандидатов. Данный порядок включения вопросов в бюллетень для голосования не сохраняется в случае голосования на годовом Общем собрании акционеров при выборах членов Совета директоров, ревизионной и счетной комиссий.

лица, которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента, а также порядок ознакомления с такой информацией (материалами):

В соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" от 26 декабря 1995 года, к лицам которые вправе ознакомиться с информацией (материалами), предоставляемыми для подготовки и проведения собрания (заседания) высшего органа управления эмитента относятся лица, имеющие право на участие в общем собрании акционеров. Список лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, составляется на основании данных реестра акционеров общества.

В соответствии статьей 55 Федеральным законом "Об акционерных обществах" от 26 декабря 1995 года к информации (материалам), подлежащей предоставлению лицам, имеющим право на участие в общем собрании акционеров, при подготовке к проведению общего собрания акционеров Общества, относятся годовая бухгалтерская отчетность, в том числе заключение аудитора, заключение ревизионной комиссии Общества по результатам проверки годовой бухгалтерской отчетности, сведения о кандидате (кандидатах) в исполнительные органы Общества, Совет директоров и ревизионную комиссию Общества, в аудиторы Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в устав Общества, или проект устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества, утверждаемых общим собранием акционеров, проекты решений общего собрания акционеров, а также иные документы, утвержденные решением Совета директоров Общества.

порядок оглашения (доведения до сведения акционеров (участников) эмитента) решений, принятых высшим органом управления эмитента, а также итогов голосования:

*в соответствии с п. 14.28 Устава Эмитента решения, принятые Общим собранием акционеров, а также итоги голосования оглашаются на Общем собрании акционеров, в ходе которого проводилось голосование, или доводятся не позднее 10 дней после составления протокола об итогах голосования в форме отчета об итогах голосования до сведения лиц, включенных в список лиц, имеющих право на участие в Общем собрании акционеров, в порядке, предусмотренном для сообщения о проведении общего собрания акционеров. Протокол об итогах голосования составляется не позднее 15 дней после закрытия Общего собрания акционеров Общества или даты окончания приема бюллетеней при проведении общего собрания акционеров в форме заочного голосования.*

#### **8.1.5. Сведения о коммерческих организациях, в которых эмитент владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций**

Список коммерческих организаций, в которых Эмитент на дату окончания последнего отчетного квартала владеет не менее чем 5 процентами уставного (складочного) капитала (паевого фонда) либо не менее чем 5 процентами обыкновенных акций: *такие организации отсутствуют.*

#### **8.1.6. Сведения о существенных сделках, совершенных эмитентом**

*Эмитент существенных сделок не заключал.*

#### **8.1.7. Сведения о кредитных рейтингах эмитента**

*Кредитный рейтинг не присваивался.*

#### **8.2. Сведения о каждой категории (типе) акций эмитента**

Категория акций: *обыкновенные*

Номинальная стоимость каждой акции: *10 рублей*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *134190 штук*

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): *0 штук*

Количество объявленных акций: *1 100 000 штук*

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *0 штук*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0 штук*

Государственный регистрационный номер: *11-1п-1608*

Дата государственной регистрации: *28.06.1995 г.*;

Орган, осуществивший государственную регистрацию: *Министерство финансов Республики Татарстан*

права, предоставляемые акциями их владельцам:

*В соответствии с п. 7.1. Устава Эмитента к общим правам владельцев акций всех категорий (типов) относятся право:*

*- знакомиться с документами Общества, за исключением документов бухгалтерского учета, к которым имеют право доступа акционеры (акционер), имеющие в совокупности не менее 25 процентов голосующих акций Общества;*

*- получать информацию по всем вопросам деятельности Общества;*

*- получать часть прибыли (дивиденды) после полной оплаты Уставного капитала Общества, уплаты Обществом налогов и создания фондов;*

*- отчуждать принадлежащие им акции без согласия других акционеров и Общества;*

*- получать в случае ликвидации Общества часть его имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами в соответствии с действующим законодательством;*

*- иные права, предусмотренные действующим законодательством.*

*Обыкновенные акции*

*Пункт 7.5. Устава устанавливает, что акционеры - владельцы обыкновенных акций Общества имеют право участвовать в управлении делами Общества, в том числе участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции.*

*Каждая обыкновенная акция предоставляет акционеру – ее владельцу, одинаковый объем прав.*

Категория акций: *привилегированные*

Номинальная стоимость каждой акции: *10 рублей.*

Количество акций, находящихся в обращении (количество акций, которые не являются погашенными или аннулированными): *7060 штук*

Количество дополнительных акций, находящихся в процессе размещения (количество акций дополнительного выпуска, в отношении которого не осуществлена государственная регистрация отчета об итогах их выпуска): *0 штук*

Количество объявленных акций: *0 штук*

Количество акций, находящихся на балансе эмитента: *0 штук*

Количество дополнительных акций, которые могут быть размещены в результате конвертации размещенных ценных бумаг, конвертируемых в акции, или в результате исполнения обязательств по опционам эмитента: *0 штук*

Государственный регистрационный номер: *11-1п-1608*

Дата государственной регистрации: *28.06.1995 г.*

Орган, осуществивший государственную регистрацию: *Министерство финансов Республики Татарстан*

права, предоставляемые привилегированными акциями их владельцам:

*В соответствии с п.п. 7.7-7.10. Устава Привилегированные акции одного типа предоставляют акционерам – их владельцам одинаковый объем прав.*

*Акционеры – владельцы привилегированных акций имеют первоочередное право на получение дивидендов в размере 5% от номинальной стоимости акций.*

*Акционеры - владельцы привилегированных акций имеют первоочередное право по сравнению с владельцами обыкновенных акций Общества в получении ликвидационной*



стоимости привилегированных акций в случае ликвидации Общества в размере номинальной стоимости акций.

Акционеры - владельцы привилегированных акций Общества не имеют права голоса на общем собрании акционеров, за исключением следующих случаев:

участие в Общем собрании акционеров с правом голоса при решении вопросов о реорганизации и ликвидации Общества;

Акционеры - владельцы привилегированных акций определенного типа приобретают право голоса при решении на Общем собрании акционеров вопросов о внесении изменений и дополнений в устав Общества, ограничивающих права акционеров - владельцев привилегированных акций этого типа, включая случаи определения или увеличения размера дивиденда и (или) определения или увеличения ликвидационной стоимости, выплачиваемых по привилегированным акциям предыдущей очереди, а также предоставления акционерам - владельцам привилегированных акций иного типа преимуществ в очередности выплаты дивиденда и (или) ликвидационной стоимости акций. Решение по данным вопросам принимается в порядке, предусмотренном ФЗ «Об акционерных обществах»;

Акционеры - владельцы привилегированных акций имеют право участвовать в Общем собрании акционеров с правом голоса по всем вопросам его компетенции, начиная с собрания, следующего за годовым Общим собранием акционеров, на котором, независимо от причин, не было принято решение о выплате дивидендов или было принято решение о неполной выплате дивидендов по привилегированным акциям этого типа. Право акционеров - владельцев привилегированных акций такого типа участвовать в Общем собрании акционеров прекращается с момента первой выплаты по указанным акциям дивидендов в полном размере.

### **8.3. Сведения о предыдущих выпусках эмиссионных ценных бумаг эмитента, за исключением акций эмитента**

*Не выпускались.*

### **8.4. Сведения о лице (лицах), предоставившем (предоставивших) обеспечение по облигациям выпуска**

*Нет.*

### **8.5. Условия обеспечения исполнения обязательств по облигациям выпуска**

*Информация отсутствует, т.к. облигации не выпускались.*

### **8.6. Сведения об организациях, осуществляющих учет прав на эмиссионные ценные бумаги эмитента**

*Лицо, осуществляющее ведение реестра владельцев именных ценных бумаг эмитента: регистратор.*

*полное фирменное наименование: филиал «Реестр-Казань» Открытого акционерного общества «Реестр»*

*сокращенное фирменное наименование: филиал «Реестр-Казань» ОАО «Реестр»*

*место нахождения регистратора: 420029, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Сибирский тракт, д. 34*

*номер лицензии регистратора на осуществление деятельности по ведению реестра владельцев ценных бумаг: 10-000-1-00254*

*дата выдачи лицензии регистратора: 13. сентября 2002 г.*

*срок действия лицензии регистратора: без ограничения срока действия*

*орган, выдавший указанную лицензию: Федеральная комиссия по рынку ценных бумаг*

### **8.7. Сведения о законодательных актах, регулирующих вопросы импорта и экспорта капитала, которые могут повлиять на выплату дивидендов, процентов и других платежей нерезидентам**

*Названия и реквизиты законодательных актов Российской Федерации, действующих на дату утверждения проспекта ценных бумаг, которые регулируют вопросы импорта и экспорта капитала и могут повлиять на выплату нерезидентам дивидендов по акциям эмитента:*

- *Международные договоры Российской Федерации по вопросам избежания двойного налогообложения*

- *Налоговый кодекс РФ Часть вторая № 117-ФЗ от 05.08.2000 (в ред. от 18.12.2006 N 232-ФЗ, от 29.12.2006 N 257-ФЗ);*

- *Таможенный кодекс РФ № 61-ФЗ от 28.05.2003 г. (в ред. от 19.12.2006 N 238-ФЗ);*

- *Федеральный закон РФ от 10.12.2003 г. № 173-ФЗ "О валютном регулировании и валютном контроле" (в ред. от 30.12.2006 N 267-ФЗ);*

- *Федеральный закон РФ "Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных иностранных вложений" от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ (в ред. от 18.12.2006 N 232-ФЗ)*

- *Федеральный закон РФ "Об иностранных инвестициях в Российской Федерации" от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ (в ред. от 03.06.2006 N 75-ФЗ);*

- *Федеральный закон «О рынке ценных бумаг» №39-ФЗ от 22.04.96*

- *Указание Центрального банка РФ от 2 июля 2001 г. № 991-У "О перечне ценных бумаг, операции с которыми осуществляются нерезидентами с использованием специальных счетов нерезидентов типа "С";*

- *Положение о порядке представления резидентами уполномоченным банкам подтверждающих документов и информации, связанных с проведением валютных операций с нерезидентами по внешнеторговым сделкам, и осуществления уполномоченными банками контроля за проведением валютных операций, утвержденное Центральным банком РФ 01.06.2004 № 258-П;*

- *Инструкция Центрального банка РФ от 15.06.2004 № 117-И "О порядке представления резидентами и нерезидентами уполномоченным банкам документов и информации при осуществлении валютных операций, порядке учета уполномоченными банками валютных операций и оформления паспортов сделок" (с изменениями от 08.08.2006).*

*Письмо МНС РФ от 16.06.2003 № РД-6-23/664 "О порядке применения статьи "Дивиденды" отдельных соглашений об избежании двойного налогообложения"*

*Постановление Правительства РФ от 09.06.2001 № 456 "О заключении соглашений между Правительством РФ и правительствами иностранных государств о поощрении и взаимной защите капиталовложений".*

*Конвенции и соглашения об избежании двойного налогообложения.*

### **8.8. Описание порядка налогообложения доходов по размещенным и размещаемым эмиссионным ценным бумагам эмитента**

Порядок и условия обложения физических лиц (как являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации, так не являющихся таковыми, но получающих доходы от источников в Российской Федерации) налогом на доходы в виде дивидендов и процентов, получаемых от эмитента ценных бумаг, и доходы от реализации в Российской Федерации или за ее пределами акций или иных ценных бумаг эмитента: *Сумма налога на доходы физических лиц в отношении доходов от долевого участия в организации, полученных в виде дивидендов, определяется и уплачивается организацией, выплачивающей дивиденды и признаваемой налоговым агентом, отдельно по каждому налогоплательщику применительно к каждой*

выплате указанных доходов по следующим ставкам 9 процентов (для физических лиц-резидентов РФ) или 30 процентов (для физических лиц-нерезидентов РФ).

Налогообложение доходов по операциям с ценными бумагами осуществляется в соответствии со ст. 214.1 НК РФ.

При определении налоговой базы по доходам по операциям с ценными бумагами учитываются доходы, полученные по следующим операциям:

купли - продажи ценных бумаг, обращающихся на неорганизованном рынке ценных бумаг;

купли - продажи ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг.

Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как сумма доходов по совокупности сделок с ценными бумагами соответствующей категории, совершенных в течение налогового периода, за вычетом суммы убытков.

Доход (убыток) по операциям купли-продажи ценных бумаг определяется как разница между суммами доходов, полученными от реализации ценных бумаг, и документально подтвержденными расходами на приобретение, реализацию и хранение ценных бумаг, фактически произведенными налогоплательщиком либо имущественными вычетами, принимаемыми в уменьшение доходов от сделки купли-продажи.

К указанным расходам относятся:

суммы, уплачиваемые продавцу в соответствии с договором;

оплата услуг, оказываемых депозитарием;

комиссионные отчисления профессиональным участникам рынка ценных бумаг, скидка, уплачиваемая (возмещаемая) управляющей компании паевого инвестиционного фонда при продаже (погашении) инвестором инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда, определяемая в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации об инвестиционных фондах;

биржевой сбор (комиссия);

оплата услуг регистратора;

другие расходы, непосредственно связанные с куплей, продажей и хранением ценных бумаг, произведенные за услуги, оказываемые профессиональными участниками рынка ценных бумаг в рамках их профессиональной деятельности.

В случае, если расходы налогоплательщика не могут быть подтверждены документально, он вправе воспользоваться имущественным налоговым вычетом, предусмотренным абзацем первым подпункта 1 пункта 1 статьи 220 Налогового Кодекса: в сумме, полученной в налоговом периоде от продажи ценных бумаг, но не превышающей 125 000 рублей, если ценные бумаги находились в собственности налогоплательщика менее 3-х лет .

Имущественный налоговый вычет или вычет в размере фактически произведенных и документально подтвержденных расходов предоставляется налогоплательщику при расчете и уплате налога в бюджет у источника выплаты дохода (брокера, доверительного управляющего или у иного лица, совершающего операции по договору поручения или по иному подобному договору в пользу налогоплательщика) либо по окончании налогового периода при подаче налоговой декларации в налоговый орган.

Доходы физических лиц по операциям с ценными бумагами облагаются по ставке 13 процентов (для физических лиц-резидентов РФ) или 30 процентов (для физических лиц-нерезидентов РФ).

Сроки уплаты: Начисленная сумма налога должна быть удержана непосредственно из доходов налогоплательщика при их фактической выплате (п.4 ст. 226 НК РФ).

Порядок и условия обложения юридических лиц (как российских организаций, так и иностранных организаций, осуществляющих свою деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства и/или получающих доходы от источников в Российской Федерации) налогом на прибыль, рассчитываемую с учетом доходов, получаемых организацией от реализации ценных бумаг, и в виде дивидендов или процентов, выплачиваемых по ценным

бумагам эмитента: Доходы юридических лиц по ценным бумагам включаются в налогооблагаемую базу по налогу на прибыль (как для российских организаций, так и для иностранных организаций осуществляющих свою деятельность в Российской Федерации через постоянные представительства и (или) получающих доходы от источников в Российской Федерации).

Налоговая база по операциям с ценными бумагами определяется налогоплательщиком отдельно.

Доходы налогоплательщика от операций по реализации или иного выбытия ценных бумаг определяются исходя из цены реализации или иного выбытия ценной бумаги, выплаченной налогоплательщику эмитентом.

Для ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке для целей налогообложения принимается рыночная цена ценных бумаг. Рыночной ценой ценных бумаг, обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения признается фактическая цена реализации или иного выбытия ценных бумаг, если эта цена находится в интервале между минимальной и максимальной ценами сделок (интервал цен) с указанной ценной бумагой, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения соответствующей сделки.

В отношении ценных бумаг, не обращающихся на организованном рынке ценных бумаг, для целей налогообложения принимается фактическая цена реализации или иного выбытия данных ценных бумаг при выполнении хотя бы одного из следующих условий:

1) если фактическая цена соответствующей сделки находится в интервале цен по аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаге, зарегистрированной организатором торговли на рынке ценных бумаг на дату совершения сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев;

2) если отклонение фактической цены соответствующей сделки находится в пределах 20 процентов в сторону повышения или понижения от средневзвешенной цены аналогичной (идентичной, однородной) ценной бумаги, рассчитанной организатором торговли на рынке ценных бумаг в соответствии с установленными им правилами по итогам торгов на дату заключения такой сделки или на дату ближайших торгов, состоявшихся до дня совершения соответствующей сделки, если торги по этим ценным бумагам проводились у организатора торговли хотя бы один раз в течение последних 12 месяцев.

В случае отсутствия информации о результатах торгов по аналогичным (идентичным, однородным) ценным бумагам фактическая цена сделки принимается для целей налогообложения, если указанная цена отличается не более чем на 20 процентов от расчетной цены этой ценной бумаги, которая может быть определена на дату заключения сделки с ценной бумагой с учетом конкретных условий заключенной сделки, особенностей обращения и цены ценной бумаги и иных показателей, информация о которых может служить основанием для такого расчета. В частности, для определения расчетной цены акции может быть использована стоимость чистых активов эмитента, приходящаяся на соответствующую акцию, для определения расчетной цены долговой ценной бумаги может быть использована рыночная величина ставки ссудного процента на соответствующий срок в соответствующей валюте.

Налогоплательщик - акционер, реализующий акции, полученные им при увеличении уставного капитала акционерного общества, определяет доход как разницу между ценой реализации и первоначально оплаченной стоимостью акции, скорректированной с учетом изменения количества акций в результате увеличения уставного капитала.

При определении налоговой базы сумма доходов по операциям с ценными бумагами уменьшается на сумму фактически произведенных расходов, связанных с реализацией (выбытием) ценных бумаг.

Расходы при реализации (или ином выбытии) ценных бумаг определяются исходя из цены приобретения ценной бумаги (включая расходы на ее приобретение) и затрат на ее реализацию.

Налогоплательщики, получившие убыток (убытки) от операций с ценными бумагами в предыдущем налоговом периоде или в предыдущие налоговые периоды, вправе уменьшить налоговую базу, полученную по операциям с ценными бумагами в отчетном (налоговом) периоде (перенести указанные убытки на будущее).

Налоговая ставка на доходы по операциям с ценными бумагами для российских организаций устанавливается в размере 24 процентов. При этом:

сумма налога, исчисленная по налоговой ставке в размере 6,5 процентов, зачисляется в федеральный бюджет;

сумма налога, исчисленная по налоговой ставке в размере 17,5 процентов, зачисляется в бюджеты субъектов Российской Федерации;

Налоговая ставка на доходы иностранных организаций, не связанные с деятельностью в Российской Федерации через постоянное представительство, устанавливается в размере 20 процентов.

Статья 275 НК РФ определяет порядок формирования налоговой базы по доходам юридических лиц от долевого участия в других организациях

Российская организация, выплачивающая дивиденды признается налоговым агентом и на нее возлагается обязанность по уплате налога на доходы других организаций от участия в ее уставном капитале.

В случае, если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды другой российской организации общая сумма налога определяется как произведение ставки налога, установленной подпунктом 1 пункта 3 статьи 284 Налогового Кодекса (9 процентов), и разницы между суммой дивидендов, подлежащих распределению между акционерами в текущем налоговом периоде, уменьшенной на суммы дивидендов, подлежащих выплате налоговым агентом в текущем налоговом периоде, и суммой дивидендов, полученных самим налоговым агентом в текущем отчетном (налоговом) периоде и предыдущем отчетном (налоговом) периоде, если данные суммы дивидендов ранее не участвовали в расчете при определении облагаемого налогом дохода в виде дивидендов. В случае, если полученная разница отрицательна, обязанность по уплате налога не возникает и возмещение из бюджета не производится.

В случае, если российская организация - налоговый агент выплачивает дивиденды иностранной организации налоговая база налогоплательщика - получателя дивидендов по каждой такой выплате определяется как сумма выплачиваемых дивидендов и к ней применяется ставка 15 процентов.

Сроки уплаты: Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, уплачивается не позднее срока, установленного для подачи налоговых деклараций за соответствующий налоговый период статьей 289 НК РФ, а именно не позднее 28 дней со дня окончания соответствующего отчетного периода. Налогоплательщики, исчисляющие суммы ежемесячных авансовых платежей по фактически полученной прибыли, представляют налоговые декларации в сроки, установленные для уплаты авансовых платежей.

По доходам, выплачиваемым налогоплательщикам в виде дивидендов, а также процентов по государственным и муниципальным ценным бумагам, налог, удержанный при выплате дохода, перечисляется в бюджет налоговым агентом, осуществившим выплату, в течение 10 дней со дня выплаты дохода.

Налог с доходов по государственным и муниципальным ценным бумагам, при обращении которых из цены сделки исключается накопленный купонный (процентный) доход, подлежащих налогообложению в соответствии с пунктом 4 статьи 284 НК РФ у получателя доходов, уплачивается в бюджет налогоплательщиком - получателем дохода в течение 10 дней по окончании месяца, в котором получен доход.

### **8.9.Сведения об объявленных (начисленных) и о выплаченных дивидендах по акциям эмитента, а также о доходах по облигациям эмитента**

*2003 год*

Номинальная стоимость акции:

*Обыкновенная именная акция - 10 рублей*

*Привилегированная именная акция - 10 рублей*

Орган управления ОАО «Сантехприбор» на котором принято решение о выплате дивидендов: *Общее собрание акционеров ОАО «Сантехприбор»*

Дата проведения собрания органа управления ОАО «Сантехприбор», на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов *28.06.2004*

дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления ОАО «Сантехприбор», на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов *протокол б/н от 28.06.2004*

*Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор»*

*Обыкновенная именная акция 20 % от номинальной стоимости акции*

*Привилегированная именная акция 20 % от номинальной стоимости акции*

*Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор» каждой категории (типа) в расчете на одну акцию*

*Обыкновенная именная акция - 2 руб.*

*Привилегированная именная акция - 2 руб.*

*Размер объявленных (начисленных) дивидендов в совокупности по всем акциям ОАО «Сантехприбор»*

*Обыкновенная именная акция – 268 380 руб.*

*Привилегированная именная акция 14120 руб.*

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор»: *в течение 60 дней с даты принятия решения о выплате дивидендов*

*Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор»: на Общем годовом собрании акционеров принято решение выплачивать дивиденды в денежной форме*

Отчетный период (год, квартал), за который выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды по акциям ОАО «Сантехприбор» *2003 год.*

*Общий размер дивидендов, выплаченных по акциям ОАО «Сантехприбор»*

*Обыкновенная именная акция – 153 593 руб.*

*Привилегированная именная акция типа - 8130 руб.*

*Причины невыплаты объявленных дивидендов*

В связи с тем, что у эмитента зарегистрировано большое количество акционеров, которые проживают во многих регионах России это определяет проблему точного учета реквизитов акционеров в целях перечисления причитающихся по ценным бумагам доходов. Акционеры не сообщают вовремя об изменении своих реквизитов. Так как дивиденды перечислялись почтовыми переводами по реквизитам, указанным в реестре, большое количество дивидендов возвращены.

*2004 год*

*Решение о выплате (объявлении) дивидендов за 2004 год эмитентом не принималось.*

2005 год

Номинальная стоимость акции:

Обыкновенная именная акция - 10 рублей

Привилегированная именная акция - 10 рублей

Орган управления ОАО «Сантехприбор» на котором принято решение о выплате дивидендов: *Общее собрание акционеров ОАО «Сантехприбор»*

Дата проведения собрания органа управления ОАО «Сантехприбор», на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов *04.05.2006*

дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления ОАО «Сантехприбор», на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов; *протокол б/н от 04.05.2006*

*Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор» каждой категории (типа) в расчете на одну акцию*

Обыкновенная именная акция - 2 руб.

Привилегированная именная акция - 2 руб.

*Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор»*

Обыкновенная именная акция 20 % от номинальной стоимости акции

Привилегированная именная акция 20 % от номинальной стоимости акции

*Размер объявленных (начисленных) дивидендов в совокупности по всем акциям ОАО «Сантехприбор»*

Обыкновенная именная акция 268 380 руб.

Привилегированная именная акция 14120 руб.

Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор»: *в течение 60 дней с даты принятия решения о выплате дивидендов*

*Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор»:* на Общем годовом собрании акционеров принято решение выплачивать дивиденды в денежной форме

Отчетный период (год, квартал), за который выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды по акциям ОАО «Сантехприбор» *2005 год.*

Общий размер дивидендов, выплаченных по акциям ОАО «Сантехприбор»

Обыкновенная именная акция - 63 553 руб.

Привилегированная именная акция типа - 977 руб.

*Причины невыплаты объявленных дивидендов*

В связи с тем, что у эмитента зарегистрировано большое количество акционеров, которые проживают во многих регионах России это определяет проблему точного учета реквизитов акционеров в целях перечисления причитающихся по ценным бумагам доходов. Акционеры не сообщают вовремя об изменении своих реквизитов. Так как дивиденды перечислялись почтовыми переводами по реквизитам, указанным в реестре, большое количество дивидендов возвращены.

2006 год

Номинальная стоимость акции:

Обыкновенная именная акция - 10 рублей

Привилегированная именная акция - 10 рублей

*Орган управления ОАО «Сантехприбор на котором принято решение о выплате дивидендов: Общее собрание акционеров ОАО «Сантехприбор»*

*Дата проведения собрания органа управления ОАО «Сантехприбор», на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов 23.05.2007*

*дата составления и номер протокола собрания (заседания) органа управления ОАО «Сантехприбор», на котором принято решение о выплате (объявлении) дивидендов; протокол б/н от 23.05.2007*

*Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор» каждой категории (типа) в расчете на одну акцию*

*Обыкновенная именная акция - 2 руб.*

*Привилегированная именная акция - 2 руб.*

*Размер объявленных (начисленных) дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор»*

*Обыкновенная именная акция 20 % от номинальной стоимости акции*

*Привилегированная именная акция 20 % от номинальной стоимости акции*

*Размер объявленных (начисленных) дивидендов в совокупности по всем акциям ОАО «Сантехприбор»*

*Обыкновенная именная акция 268 380 руб.*

*Привилегированная именная акция 14 120 руб.*

*Срок, отведенный для выплаты объявленных дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор»: в течение 60 дней с даты принятия решения о выплате дивидендов*

*Форма и иные условия выплаты объявленных дивидендов по акциям ОАО «Сантехприбор»: на Общем годовом собрании акционеров принято решение выплачивать дивиденды в денежной форме*

*Отчетный период (год, квартал), за который выплачиваются (выплачивались) объявленные дивиденды по акциям ОАО «Сантехприбор» 2006 год.*

*Общий размер дивидендов, выплаченных по акциям ОАО «Сантехприбор»*

*216 708 руб.*

*Причины невыплаты объявленных дивидендов*

*В связи с тем, что у эмитента зарегистрировано большое количество акционеров, которые проживают во многих регионах России это определяет проблему точного учета реквизитов акционеров в целях перечисления причитающихся по ценным бумагам доходов. Акционеры не сообщают вовремя об изменении своих реквизитов. Так как дивиденды перечислялись почтовыми переводами по реквизитам, указанным в реестре, большое количество дивидендов возвращены.*

*2007 год*

*Решение о выплате (объявлении) дивидендов за 2007 год эмитентом не принималось.*

*Для эмитентов, осуществивших эмиссию облигаций: Эмиссия облигаций не производилась*

## **8.10.Иные сведения**

*Отсутствуют*



**Приложение к ежеквартальному отчету**